



PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados
al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018



PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(En miles de dólares - MUS\$)

	Notas Nº	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	6.933	7.495
Otros activos financieros corrientes	12	-	121
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	5 y 8	53.122	49.945
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	9	452	439
Inventarios corriente	10	3.518	3.405
Activos por impuestos corrientes, corrientes	11	275	2.101
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		64.300	63.506
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES		64.300	63.506
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	551	241
Propiedades, plantas y equipos	15	247.976	245.734
Activos por impuestos diferidos	16	14.945	15.918
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		263.472	261.893
TOTAL DE ACTIVOS		327.772	325.399

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

	Notas Nº	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12-17	14.221	3.832
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	25.713	25.793
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	9	183	199
Otras provisiones a corto plazo	20	1	1
Pasivos por impuestos, corrientes	33	29	183
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	20	3.484	3.517
Otros pasivos no financieros corrientes	32	3.114	2.441
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		46.745	35.966
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
PASIVOS CORRIENTES TOTALES		46.745	35.966
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	17	101.819	106.004
Pasivo por impuestos diferidos	16	11.086	11.123
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	20-21	268	317
Otros pasivos no financieros no corrientes	32	3.975	6.435
TOTAL DE PASIVOS NO CORRIENTES		117.148	123.879
TOTAL PASIVOS		163.893	159.845
PATRIMONIO			
Capital emitido	22	87.549	87.549
Ganancias acumuladas		48.008	44.735
Prima de emisión		1.385	1.385
Otras reservas	22	(20.072)	(16.070)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		116.870	117.599
Participaciones no controladoras		47.009	47.955
PATRIMONIO TOTAL		163.879	165.554
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS		327.772	325.399

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL PERÍODO DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	01.01.2019 30.09.2019 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.07.2019 30.09.2019 MUS\$	01.07.2018 30.09.2018 MUS\$
	N°				
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	23-24	135.281	116.419	44.940	41.370
Costo de ventas	24	(95.439)	(80.105)	(31.579)	(27.713)
Ganancia bruta		39.842	36.314	13.361	13.657
Otros ingresos		181	292	73	53
Gasto de administración	24	(12.786)	(12.673)	(4.352)	(4.238)
Otros gastos, por función		(18)	(2)	-	(2)
Otras ganancias (pérdidas)	25	255	(199)	241	104
Ganancias (pérdidas) de actividades operaciones		27.474	23.732	9.323	9.574
Ingresos financieros	26	169	199	33	65
Costos financieros	27	(3.824)	(3.023)	(1.277)	(1.158)
Diferencias de cambio		89	31	(39)	-
Resultado por unidades de reajuste		1	12	2	(2)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		23.909	20.951	8.042	8.479
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(5.727)	(5.419)	(2.007)	(2.253)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		18.182	15.532	6.035	6.226
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA)		18.182	15.532	6.035	6.226
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		16.281	14.240	5.353	5.767
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		1.901	1.292	682	459
GANANCIA (PÉRDIDA)		18.182	15.532	6.035	6.226
Ganancias por acción					
Ganancia por acción básica					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas		0,0151	0,0129	0,0050	0,0052
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		-	-	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN BÁSICA		0,0151	0,0129	0,0050	0,0052
Ganancias por acción diluidas					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas		0,0151	0,0129	0,0050	0,0052
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedentes de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) DILUIDA POR ACCIÓN		0,0151	0,0129	0,0050	0,0052
Estado del resultado integral					
Ganancia (pérdida) del período		18.182	15.532	6.035	6.226
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos					
Diferencia de cambio por conversión					
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(4.988)	(7.636)	(7.299)	(1.458)
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		(4.988)	(7.636)	(7.299)	(1.458)
Coberturas del flujo de efectivo					
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos		(1.967)	(283)	689	559
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo		(1.967)	(283)	689	559
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		(6.955)	(7.919)	(6.610)	(899)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral					
Impuesto a las ganancias relativos a inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral		418	-	(147)	-
Impuesto a las ganancias relacionado con la participación en el otro resultado integral		418	-	-147	-
Otro resultado integral		(6.537)	(7.919)	(6.757)	(899)
Resultado integral total		11.645	7.613	(722)	5.327
Resultado integral atribuible a					
Resultados integral atribuible a los propietarios de la controladora		12.279	10.001	2.260	5.569
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		(634)	(2.388)	(2.982)	(242)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		11.645	7.613	(722)	5.327

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de dólares - MUS\$)

	Nota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2019	22	87.549	1.385	(14.416)	(1.499)	(155)	(16.070)	44.735	117.599	47.955	165.554
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		87.549	1.385	(14.416)	(1.499)	(155)	(16.070)	44.735	117.599	47.955	165.554
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	16.281	16.281	1.901	18.182
Otro resultado integral		-	-	(2.453)	(1.549)	-	(4.002)	-	(4.002)	(2.535)	(6.537)
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	12.279	(634)	11.645
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(13.008)	(13.008)	(312)	(13.320)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	(2.453)	(1.549)	-	(4.002)	3.273	(729)	(946)	(1.675)
Patrimonio al final del ejercicio 30/09/2019		87.549	1.385	(16.869)	(3.048)	(155)	(20.072)	48.008	116.870	47.009	163.879

	Nota	Capital emitido MUS\$	Primas de emisión MUS\$	Reservas por diferencias de cambio por conversión MUS\$	Reservas de coberturas de flujo de caja MUS\$	Otras reservas varias MUS\$	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas MUS\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora MUS\$	Participaciones no controladoras MUS\$	Patrimonio total MUS\$
Patrimonio al comienzo del ejercicio 01/01/2018	22	87.549	1.385	(7.792)	-	(155)	(7.947)	37.347	118.334	52.450	170.784
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado		87.549	1.385	(7.792)	-	(155)	(7.947)	37.347	118.334	52.450	170.784
Cambios en patrimonio											
Resultado Integral											
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	-	14.240	14.240	1.292	15.532
Otro resultado integral		-	-	(3.956)	(283)	-	(4.239)	-	(4.239)	(3.680)	(7.919)
Resultado integral		-	-	-	-	-	-	-	10.001	(2.388)	7.613
Emisión de patrimonio											
Dividendos	22	-	-	-	-	-	-	(9.555)	(9.555)	(418)	(9.973)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución (incremento) por otras distribuciones a los propietarios		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios, patrimonio		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transacciones con acciones propias en cartera		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	(3.956)	(283)	-	(4.239)	4.685	446	(2.806)	(2.360)
Patrimonio al final del ejercicio 30/09/2018		87.549	1.385	(11.748)	(283)	(155)	(12.186)	42.032	118.780	49.644	168.424

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019 Y 2018
(En miles de dólares - MUS\$)

	Notas	01.01.2019	01.01.2018
	Nº	30.09.2019	30.09.2018
		MUS\$	MUS\$
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		163.556	152.897
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		1.873	22
Otros cobros por actividades de operación		422	-
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(104.153)	(95.282)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(22.166)	(21.250)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(1.639)	(1.711)
Otros pagos por actividades de operación		(6.274)	(6.547)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		31.619	28.129
Intereses pagados, clasificados como actividades de operación		-	-
Intereses recibidos, clasificados como actividades de operación	26	169	199
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados), clasificados como actividades de operación		(5.637)	(8.681)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de operación		-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		26.151	19.647
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		-	-
Compras de propiedades, planta y equipo, clasificados como actividades de inversión		(9.432)	(16.010)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(9.432)	(16.010)
Importes procedentes de préstamos, clasificados como actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	82.274
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		472	-
Reembolsos de préstamos, clasificados como actividades de financiación	17	(472)	(84.132)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero, clasificados como actividades de financiación		(1.107)	(1.775)
Dividendos pagados, clasificados como actividades de financiación		(13.401)	(9.447)
Intereses pagados, clasificados como actividades de financiación		(2.528)	(1.629)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(17.036)	(14.709)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(317)	(11.072)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(245)	(80)
Incremento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		(562)	(11.152)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del período	7	7.495	23.544
Efectivo y equivalentes al efectivo	7	6.933	12.392

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios.

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018

Contenido

1.	INFORMACION FINANCIERA	1
2.	DESCRIPCION DEL NEGOCIO	2
3.	BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	2
	<i>a. Declaración de cumplimiento.</i>	2
	<i>b. Estimaciones contables</i>	3
	<i>c. Bases de preparación</i>	3
4.	PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	5
5.	GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA	25
	<i>i. Riesgo de mercado</i>	25
	<i>ii. Riesgo de crédito.</i>	27
	<i>iii. Riesgo de liquidez</i>	28
6.	REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD	29
	<i>a. Vida útil económica de activos</i>	29
	<i>b. Deterioro de Activos</i>	29
	<i>c. Estimación de deudores incobrables</i>	30
	<i>d. Valor razonable de instrumentos derivados</i>	30
	<i>e. Impuestos diferidos</i>	30
	<i>f. Provisión Beneficios al personal</i>	30
	<i>g. Ingresos de actividades ordinarias</i>	30
7.	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	31
	<i>a. Detalle del saldo.</i>	31
	<i>b. Detalle del saldo de fondos mutuos.</i>	31
	<i>c. Información de líneas de crédito.</i>	31
8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	32

<i>a. Detalle del saldo</i>	32
<i>b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas</i>	33
<i>c. Deterioro de cuentas por cobrar</i>	33
<i>d. Estratificación de cartera.</i>	35
<i>e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.</i>	35
9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS	36
<i>a. Saldos y transacciones con entidades relacionadas</i>	36
<i>b. Comité de directores</i>	37
<i>c. Remuneración y otras prestaciones</i>	38
<i>d. Remuneración de la Gerencia.</i>	38
10. INVENTARIOS	39
11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	39
12. INSTRUMENTOS DERIVADOS	40
13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS	41
14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA	43
<i>a. Composición del saldo y su movimiento al 30 de septiembre de 2019.</i>	43
<i>b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2018.</i>	44
15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	45
<i>a. Composición y movimiento al 30 de septiembre de 2019:</i>	45
<i>b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2018:</i>	47
<i>c. Información adicional</i>	49
16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS	52
<i>a. Principales componentes del gasto por impuesto</i>	52
<i>b. Impuestos diferidos.</i>	54
17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS	57
<i>a. Composición de otros pasivos financieros.</i>	57
<i>b. Obligaciones con entidades financieras:</i>	57
<i>c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:</i>	58
<i>d. Movimientos Otros Pasivos financieros</i>	59

18.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	60
	<i>a. Instrumentos financieros por categoría</i>	60
	<i>b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado</i>	61
	<i>c. Nivel de Jerarquía</i>	62
19.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	63
20.	OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	64
21.	PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	66
	<i>a. Composición del saldo:</i>	66
	<i>b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:</i>	66
22.	PATRIMONIO NETO	67
	<i>a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:</i>	67
	<i>b. Dividendos</i>	68
	<i>c. Reservas</i>	68
	<i>d. Gestión de capital</i>	69
	<i>e. Política de dividendos y utilidad líquida distribuable</i>	69
23.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	70
24.	SEGMENTOS OPERATIVOS.	70
25.	OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).	73
26.	INGRESOS FINANCIEROS.	74
27.	COSTOS FINANCIEROS.	74
28.	DEPRECIACION Y AMORTIZACION.	75
29.	CLASES DE GASTO POR EMPLEADO	75
30.	GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS	76
	<i>a. Garantías directas</i>	76
	<i>b. Demandas y juicios recibidos</i>	78
	<i>c. Caucciones obtenidas de terceros</i>	84
31.	MEDIO AMBIENTE	85
32.	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	86
33.	PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	86
34.	HECHOS POSTERIORES	87
35.	DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA	88
36.	SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO	90

37.	SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS	94
38.	VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE	95

PUERTO VENTANAS S.A. Y FILIALES

Notas a los estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018. (En miles de dólares estadounidenses - MUS\$)

1. INFORMACION FINANCIERA

Puerto Ventanas S.A. (la Sociedad), RUT 96.602.640-5, es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 25 de abril de 1991 y se encuentra inscrita a partir del 2 de octubre de 1991 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N°0392 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión. Además, Puerto Ventanas S.A. es la matriz del grupo de empresas que se refieren los presentes estados financieros consolidados. Su sociedad matriz y controladora es Sigdo Koppers S.A.

Puerto Ventanas S.A., tiene su domicilio y oficina central en El Trovador 4253 piso 2, Las Condes.

La Sociedad consolidada cuenta al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, con 1.006 y 964 empleados, respectivamente.

La filial Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N°476 y se encuentra sujeta a la fiscalización de dicha Comisión.

Principales accionistas

La siguiente tabla establece cierta información acerca de la propiedad de las acciones de Puerto Ventanas S.A. al 30 de septiembre de 2019, con respecto a los 12 mayores accionistas. Esta información deriva de los registros de Puerto Ventanas S.A y los informes reportados a la Comisión para el Mercado Financiero y la Bolsa de Valores de Chile.

Nombre	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
SK INVERSIONES PORTUARIAS S.A.	517.633.215	43,03%
SERVICIOS QUELENTARO S.A.	154.404.257	12,84%
INMOBILIARIA ESCORIAL LIMITADA	137.819.856	11,46%
SIGDO KOPPERS S.A.	83.939.223	6,98%
BTG PACTUAL CHILE S.A. CORREDORES DE BOLSA	63.709.343	5,30%
INVERSIONES MARCHIGUE LTDA.	63.002.288	5,24%
SANTANDER CORREDORES DE BOLSA LTDA.	37.368.332	3,11%
VALORES SECURITY S.A., CORREDORES DE BOLSA	33.496.819	2,78%
TOESCA SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	28.814.439	2,40%
BANCHILE CORREDORES DE BOLSA S.A.	20.770.118	1,73%
INVERSIONES LOS ALERCES S.A.	7.881.780	0,66%
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	6.523.486	0,54%

2. DESCRIPCION DEL NEGOCIO

La operación de Puerto Ventanas S.A. está conformada básicamente por el negocio portuario, el cual consiste principalmente en la transferencia de graneles, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento de la carga en caso de requerirse. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con sus clientes, manteniendo así una participación de mercado estable.

La operación de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. está conformada básicamente por el negocio de transporte ferroviario. La operación de este negocio se basa principalmente en contratos de largo plazo con los clientes. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro - sur de Chile, desde La Calera hasta Puerto Montt.

La operación de la Filial Transportes FEPASA Ltda., está conformada primordialmente por el negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile, lo que significa oportunidades de desarrollo logístico en esa zona, impulsado principalmente por las inversiones en minería.

La operación del resto de las filiales está conformada como apoyo al negocio portuario efectuado por la matriz Puerto Ventanas S.A.

3. BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

a. Declaración de cumplimiento.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, se presentan en miles de dólares estadounidenses y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Puerto Ventanas S.A. y sus Filiales. Los Estados Financieros consolidados intermedios de la Sociedad al 30 de septiembre de 2019 han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidos por el International Accounting Standards Board (en adelante “IASB”), aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 19 de noviembre de 2019.

En la preparación del estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre 2018, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas o interpretaciones adicionales que pueden ser emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB) y pueden cambiar la normativa vigente.

b. Estimaciones contables

En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración del Grupo Puerto Ventanas, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La hipótesis empleada por la compañía para medir los activos por impuestos diferidos.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos e intangibles.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de montos inciertos o contingentes.
- Deterioro de activo fijo.
- Beneficios al personal.
- Reconocimiento de Ingresos.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

c. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados intermedios de Puerto Ventanas S.A. al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), siguiendo los requerimientos establecidos en la NIC 34.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en los criterios contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o pagado para transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando otra técnica de valoración directa. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad y sus filiales tienen en cuenta las características de los activos o pasivos si los participantes del

mercado toman esas características a la hora de fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de valoración y / o revelación de los estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones relacionadas con las operaciones de leasing que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor de mercado, pero que no son su valor razonable, tales como el valor neto realizable de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Además, a efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 en función del grado en que se observan las entradas a las mediciones del valor razonable y la importancia de los datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

Entradas de Nivel 1 son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 son datos no observables para el activo o pasivo.

4. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

a. Presentación de estados financieros.

Estado consolidado de situación financiera

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han determinado como formato de presentación de su estado consolidado de situación financiera la clasificación en corriente y no corriente.

Estado consolidado integral de resultados

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales han optado por presentar su estado consolidado de resultados clasificados por función.

Estado consolidado de flujo de efectivo

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales presentan su estado consolidado de flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

b. Período contable.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios de Puerto Ventanas S.A. y filiales comprenden el estado consolidado de situación financiera por el periodo terminado al 30 de septiembre de 2019 y por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y los estados consolidados de resultados integrales por los períodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018 y los estados de cambio en el patrimonio y de flujo de efectivo por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.

c. Base de consolidación.

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros consolidados de Puerto Ventanas S.A. (“la Sociedad”) y sus filiales (“el Grupo” en su conjunto) lo cual incluye los activos y pasivos al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, resultados por los periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018 y flujos de efectivo de la Sociedad y de sus filiales, por los periodos de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2019 y 2018.

La participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio de las sociedades filiales consolidadas se presenta en el rubro “Patrimonio neto; participaciones no controladas” en el estado de situación financiera.

Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la Sociedad y las entidades (incluyendo las entidades estructuradas) controladas por la Sociedad (sus filiales). El control se obtiene cuando la Sociedad:

- Tiene el poder sobre la participada
- Está expuesto, o tiene los derechos a los retornos variables procedentes de su participación en la entidad, y
- Tiene la capacidad para usar su poder para afectar los retornos de la inversión.

La Entidad reevaluará si controla la participada, si los hechos y circunstancias indican que hay cambios en uno o más de los tres elementos del control mencionados anteriormente.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos de voto en una coligada, tendrá poder sobre la coligada cuando tales derechos a voto son suficientes para proporcionarle, en el sentido práctico, la habilidad para dirigir las actividades relevantes de la coligada unilateralmente. La Sociedad considera todos los factores y circunstancias relevantes en su evaluación para determinar si los derechos a voto de la Sociedad en la coligada son suficientes para proporcionarle poder, incluyendo:

- El tamaño de la participación de los derechos de voto en relación con el tamaño y la dispersión de las participaciones de los otros tenedores de voto de la Sociedad;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Sociedad, a otros tenedores de voto o de terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la empresa tiene, o no tiene la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben hacerse, incluyendo los patrones de voto en las juntas de accionistas anteriores.

La consolidación de una filial comienza cuando la empresa tiene el control sobre la filial y cesa cuando la empresa pierde el control de la filial. En concreto, los ingresos y gastos de las filiales adquiridas o vendidas durante el año son incluidos en el estado consolidado de resultados integrales y otro resultado integral desde la fecha en que se tiene el control de las ganancias y hasta la fecha en que la compañía deja de controlar a la subsidiaria.

El resultado de las filiales se atribuye a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras. El resultado integral total de las filiales se atribuye a los propietarios de la entidad y a las participaciones no controladoras aún si esto resulta de los intereses minoritarios a un saldo deficitario.

En caso de ser necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las filiales para adaptar sus políticas contables a aquellas utilizadas por otros miembros del Grupo.

Todos los activos, pasivos, ingresos y gastos intercompañías son eliminados en su totalidad en la consolidación.

Composición del grupo consolidado - En el cuadro adjunto, se detallan las sociedades filiales directas e indirectas, que han sido consolidadas:

Rut	Sociedad	Relación	País	Moneda	Porcentaje de Participación					
					30.09.2019			31.12.2018		
					Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96785380-1	Deposito Aduanero Ventanas S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,0000%	1,0000%	100,0000%	99,0000%	1,0000%	100,0000%
78308400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,7872%	0,0000%	99,7872%	99,7872%	0,0000%	99,7872%
76954559-k	Puerto Abierto S.A.	Filial	Chile	Dólares estadounidenses	99,9000%	0,0000%	99,9000%	99,9000%	0,0000%	99,9000%
76115573-3	Transportes Fepasa Limitada	Filial	Chile	Pesos Chilenos	0,0000%	51,8128%	51,8128%	0,0000%	51,8128%	51,8128%
96684580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Filial	Chile	Pesos Chilenos	51,8180%	0,0000%	51,8180%	51,8180%	0,0000%	51,8180%

d. Moneda.

La moneda funcional para Puerto Ventanas S.A. y filiales se ha determinado como la moneda del ambiente económico principal en que funciona. Las transacciones distintas a las que se realizan en la moneda funcional de la entidad se convertirán a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas distintas a la funcional se volverán a convertir a las tasas de cambio de cierre de los estados financieros. Las ganancias y pérdidas por la reconversión se incluirán en las utilidades o pérdidas netas del ejercicio dentro de otras partidas financieras, con la excepción de la diferencia de cambios en créditos en moneda extranjera que proveen una cobertura a la inversión neta en una entidad extranjera. Estas son llevadas directamente al patrimonio hasta la venta o enajenación de la inversión neta, momento en el cual son reconocidas en utilidades o pérdidas.

La moneda funcional y de presentación de Puerto Ventanas S.A. y de las filiales es el dólar estadounidense, a excepción de Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuya moneda funcional es el peso chileno. En la consolidación, las partidas del estado de resultados correspondiente a entidades con una moneda funcional distinta al dólar estadounidense se convertirán a esta última moneda a las tasas de cambio promedio mensuales. Las partidas del balance general se convertirán a las tasas de cambio de cierre. Las diferencias de cambio por la conversión de los activos netos de dichas entidades se llevarán a patrimonio y se registrarán en una reserva de conversión separada.

e. Bases de conversión.

Los activos y pasivos en unidades de fomento y en pesos chilenos, son traducidos a dólares estadounidenses a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo con el siguiente detalle:

Moneda	30.09.2019 US\$	31.12.2018 US\$	30.09.2018 US\$
Unidad de Fomento (UF)	38,5171	39,6761	41,4243
Pesos Chilenos	0,00137	0,00144	0,00151

La diferencia de cambio y reajustes se cargan o abonan a resultado, según corresponda, de acuerdo con NIC 21, excepto por la conversión de los estados financieros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., que se registra en otras reservas, dentro del patrimonio.

f. Propiedad, planta y equipo.

Los bienes de Propiedad, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y provisiones por deterioros acumuladas. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimiento.

Los bienes del activo fijo han sido valorizados a dólar histórico, de acuerdo al tipo de cambio de la fecha de adquisición, con excepción de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. y su filial Transportes Fepasa Limitada, cuyos activos se presentan al costo de adquisición en pesos chilenos y convertidos al dólar de cierre de ambos ejercicios.

Cuando se realizan mantenciones mayores, su costo es reconocido en el valor libro del activo fijo como reemplazo si se satisfacen los criterios de reconocimiento.

En caso de elementos adicionales que afecten la valoración de plantas y equipos y sus correspondientes depreciaciones, se analizará la política y criterios contables que les aplique. La utilidad o pérdida resultantes de la enajenación o retiro de un bien se calcula como la diferencia entre el precio obtenido en la enajenación y el valor registrado en los libros, reconociendo el cargo y abono a resultado del ejercicio.

g. Depreciación.

El activo fijo se deprecia linealmente durante su vida útil económica. Las vidas útiles de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles determinadas inicialmente.

A continuación, se presentan los principales elementos de propiedad, planta y equipo y sus periodos de vida útil:

Detalle	Vida útil
Construcciones y Obras de Infraestructura	4 - 60
Maquinarias y Equipos	3 - 50
Muebles y Equipos	3 - 20
Vehículos	7 - 7
Otros	6 - 6

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., las locomotoras se deprecian en base a horas de uso continuos, los carros se deprecian en base al método de unidades de kilómetros recorridos por cada carro y las locomotoras de patios son depreciadas por horas de uso continuo, de acuerdo con un estudio técnico que se definió por cada bien, los años de vida útil de tales desembolsos, y una cantidad de kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo estimado entre los años de vida útil estimada de los elementos. El resto de las propiedades, planta y equipos se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Los activos mantenidos bajo modalidad de leasing financiero se deprecian durante el periodo que sea más corto, entre la vigencia del contrato de arriendo y su vida útil.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos son revisadas anualmente para establecer si se mantienen o han cambiado las condiciones que permitieron fijar las vidas útiles y valores residuales determinados inicialmente.

El Grupo Puerto Ventanas evalúa, al menos anualmente, la existencia de un posible deterioro de valor de los activos de propiedades, plantas y equipos. Cualquier reverso de la pérdida de valor por deterioro, se registra inicialmente en patrimonio para aquellos activos revaluados y en resultado para aquellos activos registrados al costo.

h. Costos de financiamiento.

En los activos fijos de la Sociedad y filiales, se incluye el costo de financiamiento incurrido para la construcción y/o adquisición de bienes de uso. Dicho costo se activa hasta que los bienes queden en condiciones de ser utilizables, de acuerdo con la norma internacional de contabilidad N°23. El concepto financiamiento activado, corresponde a la tasa de interés asociada a los créditos.

i. Activos intangibles distintos de plusvalía.

Los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos separadamente son medidos al costo en el reconocimiento inicial. El costo de los activos intangibles distintos de plusvalía adquiridos en combinaciones de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles distintos de plusvalía son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Las vidas útiles de los activos intangibles distintos de plusvalía son clasificadas como finitas e indefinidas. En el caso de los activos intangibles distintos de plusvalía con vida útil indefinida se realiza la prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica y su deterioro es evaluado cada vez que existen indicadores que el activo intangible distinto de plusvalía puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible distintos de plusvalía con vida útil finita son revisados por lo menos al cierre de cada ejercicio financiero. Los cambios esperados en la vida útil o el patrón esperado de consumo de beneficios económicos futuros incluidos en el activo son contabilizados por medio de cambio en el período o método de amortización, como corresponda, y tratados como cambios en estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas finitas es reconocido en el estado de resultados en la categoría de gastos, consistente con la función del activo intangible distintos de plusvalía. El deterioro de activos intangibles distintos de plusvalía con vidas útiles indefinidas es probado anualmente o individualmente o, a nivel de unidad generadora de efectivo (“UGE”).

Los costos de investigación son cargados a gastos a medida que son incurridos. Un activo intangible que surge de gastos de desarrollo de un proyecto individual es reconocido solamente cuando Puerto Ventanas S.A. y filiales puede demostrar la factibilidad técnica de completar el activo intangible para que esté disponible para su uso o para la venta, su intención de completarlo y su habilidad de usar o vender el activo, como el activo generará futuros beneficios económicos, la disponibilidad de recursos para completar el activo y la habilidad de medir el gasto durante el desarrollo confiablemente.

j. Deterioro de activos no financieros.

A cada fecha de reporte, la Sociedad y sus filiales evalúan si existen indicadores que un activo no financiero podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto, que refleja las evaluaciones actuales de mercado del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, precios de acciones cotizadas para filiales cotizadas públicamente u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos no financieros, se realiza una evaluación a cada fecha de reporte respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, el Grupo Puerto Ventanas estima el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ese es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable. Los siguientes criterios también son aplicados en la evaluación de deterioro de activos específicos:

(i) Activos intangibles de vida útil indefinida - El deterioro de los activos intangibles con vida útil indefinida, anualmente se realiza prueba de deterioro de valor, ya sea individualmente o a nivel de unidad generadora de efectivo “UGE”.

(ii) Inversiones en sociedades - Luego de la aplicación del valor patrimonial, el Grupo determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro adicional de la inversión del Grupo en sus asociadas. El Grupo determina a cada fecha del balance general si existe evidencia objetiva que la inversión en la asociada está deteriorada. Si ese es el caso, el Grupo calcula el monto de deterioro como la diferencia entre el valor justo de la asociada y el costo de adquisición y reconoce el monto en el estado de resultados.

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 diciembre de 2018 no existen deterioros a sus activos no financieros.

k. Activos financieros.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Medidos al costo amortizado.
- Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral.
- Medidos al valor razonable con cambios en resultados.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo.

(i) Medidos al costo amortizado – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores.

(ii) Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

(iii) Medidos al valor razonable con cambios en resultados - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores.

(iv) Método de la tasa de interés efectiva - Corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos netos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos e ingresos recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

Las adquisiciones y enajenaciones de activos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la Sociedad se compromete a adquirir o vender el activo.

(v) Deterioro de activos financieros - En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

La Sociedad aplicó un enfoque simplificado para reconocer pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para sus cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuentas por cobrar por arrendamientos financieros como es requerido por NIIF 9. En relación con los préstamos a partes relacionadas, la Administración ha evaluado que no ha habido un incremento significativo en el riesgo de crédito de los préstamos a partes relacionadas desde el reconocimiento inicial hasta el 30 de septiembre de 2019. Por consiguiente, la Administración no espera reconocer pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses para los préstamos a empresas relacionadas. Al 30 de septiembre de 2019, las pruebas de deterioro realizados indican que no existe deterioro observable.

Considerando que al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la totalidad de las inversiones financieras de la Sociedad han sido realizadas en instituciones de las más alta calidad crediticia y que un 100% de ellas en ambas fechas, tienen vencimiento de corto plazo (menor a 90 días), las pruebas de deterioro realizadas indican que no existe deterioro observable.

(vi) Bajas de activos financieros- La Sociedad dan de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero han expirado, o cuando se transfieren sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la sociedad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero, se continúan reconociendo el activo y también se reconoce un pasivo por los flujos recibidos.

l. Existencias.

El combustible destinado a la operación de transporte, durmientes repuestos y materiales varios están valorizados a su costo promedio de compra de los últimos tres meses. El valor de estas existencias no excede el costo de realización.

m. Pasivos financieros.

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como pasivo financiero a “valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(i) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados - Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados. La NIIF 9 en gran medida conserva los requerimientos existentes de la Norma NIC 39 para la clasificación de los pasivos financieros. No obstante, bajo la Norma NIC 39 todos los cambios en el valor razonable de los pasivos designados como “valor razonable a través de resultados” se reconocen en resultados, mientras que bajo la Norma NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- El importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- El importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados. La evaluación de la Compañía indicó que no existía ningún impacto material respecto de la clasificación de los pasivos financieros.

(ii) Otros pasivos financieros - Los otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción.

Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

(iii) Método de tasa de interés efectiva - El método de la tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de la asignación de los gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por pagar durante la vida esperada del pasivo financiero o, cuando sea apropiado, un período menor cuando el pasivo asociado tenga una opción de prepago que se estime será ejercida. Al cierre de los presentes estados financieros consolidados, la tasa de interés efectiva no difiere significativamente de la tasa de interés nominal de los pasivos

financieros. Los préstamos financieros se presentan a valor neto, es decir, rebajando los gastos asociados a su emisión.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros únicamente cuando las obligaciones son pagadas, anuladas o expiran. Las modificaciones de las condiciones de un préstamo financiero son contabilizadas como la extinción de un pasivo financiero solo cuando dichas modificaciones son sustanciales.

(iv) Clasificación como deuda o patrimonio - Los instrumentos de deuda y patrimonio se clasifican ya sea como pasivos financieros o como patrimonio, de acuerdo con la sustancia del acuerdo contractual.

(v) Instrumentos de patrimonio - Un instrumento de patrimonio es cualquier contrato que ponga de manifiesto una participación residual en los activos de una entidad una vez deducidos todos sus pasivos. Los instrumentos de patrimonio emitidos por la Sociedad se registran al monto de la contraprestación recibida, netos de los costos directos de la emisión.

Actualmente la Sociedad sólo tiene emitidos acciones de serie única.

Los aumentos de capital realizados por activos y pasivos recibidos distintos de efectivo y efectivo equivalente se registran al valor justo de los mismos.

n. Instrumentos financieros derivados.

Los contratos derivados suscritos por el Grupo para cubrir riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de tipo de cambio y tasas de interés corresponden principalmente a contratos forward de moneda y swap de tasas, para cubrir los efectos en los tipos de cambio e intereses financieros. Todos ellos corresponden a contratos de cobertura, por lo que los efectos que se originen producto de los cambios en el valor justo de este tipo de instrumentos se registran en activos o pasivos de cobertura, en la medida que la cobertura de esta partida haya sido declarada como efectiva de acuerdo con su propósito. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor razonable o en los flujos de caja del subyacente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo del instrumento de cobertura, con una efectividad que se encuentre en el rango de 80% - 125%. La correspondiente utilidad o pérdida se reconoce en resultados integrales del ejercicio sólo en aquellos casos en que los contratos son liquidados o dejan de cumplir con las características de un contrato de cobertura; en caso contrario se registra en patrimonio.

Los derivados se reconocen inicialmente a valor justo a la fecha de la firma del contrato derivado y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo a la fecha de cada cierre. El valor justo de los contratos forward de moneda es calculado en referencia a valorizaciones de contratos de forward con similares perfiles de vencimiento.

El valor justo total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo no corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento remanente de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

- (i) **Coberturas de flujos de caja** - La porción efectiva de los cambios en el valor justo de los instrumentos derivados que se denominan y califican como instrumentos de cobertura de flujos de caja se difiere en el patrimonio, en una reserva de Patrimonio Neto denominada “Cobertura de Flujo de Caja”. La ganancia o pérdida relacionada a la porción ineficaz se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas, y se incluye en la línea de “otras ganancias o pérdidas” del estado de resultados. Los montos diferidos en el patrimonio se reconocen como ganancias o pérdidas en los períodos cuando el ítem cubierto se reconoce en ganancias o pérdidas, en la misma línea del estado de resultados que el ítem cubierto fue reconocido. Sin embargo, cuando la transacción prevista que se cubre resulta en el reconocimiento de un activo no financiero o un pasivo no financiero, las ganancias y pérdidas previamente diferidas en el patrimonio se transfieren del patrimonio y se incluyen en la valorización inicial del costo de dicho activo o pasivo.

La contabilidad de coberturas se discontinúa cuando la Sociedad anula la relación de cobertura, cuando el instrumento de cobertura vence o se vende, se finaliza, o ejerce, o ya no califica para la contabilidad de coberturas. Cualquier ganancia o pérdida diferida en el patrimonio en ese momento se mantiene en el patrimonio y se reconoce cuando la transacción prevista finalmente se reconoce en ganancias o pérdidas. Cuando ya no es esperable que una transacción prevista ocurra, la ganancia o pérdida acumulada que fue diferida en el patrimonio se reconoce de manera inmediata en ganancias o pérdidas.

Cuando aplica inicialmente la Norma NIIF 9, la Sociedad puede escoger como política contable seguir aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la Norma NIC 39 en vez de los incluidos en la Norma NIIF 9.

La Sociedad ha decidido como su política contable, continuar aplicando los requerimientos de contabilidad de coberturas de la IAS 39 en lugar de los requerimientos del capítulo 6 de IFRS 9, de acuerdo con lo indicado en el párrafo 7.2.21 de dicha norma contable.

- (ii) **Derivados implícitos** - La Sociedad y sus filiales han establecido un procedimiento que permite evaluar la existencia de derivados implícitos en contratos financieros y no financieros. En caso de existir un derivado implícito, y si el contrato principal no es contabilizado a valor razonable, el procedimiento determina si las características y riesgos del mismo no están estrechamente relacionados con el contrato principal, en cuyo caso requiere de una contabilización separada.

El procedimiento consiste en una caracterización inicial de cada contrato que permite distinguir aquellos en los cuales podría existir un derivado implícito. En tal caso, dicho contrato se somete a un análisis de mayor profundidad. Si

producto de esta evaluación se determina que el contrato contiene un derivado implícito que requiera su contabilización separada, éste es valorizado y los movimientos en su valor razonable son registrados en la cuenta de resultados integrales de los estados financieros consolidados. A la fecha, los análisis realizados indican que no existen derivados implícitos en los contratos de la Sociedad y sus filiales que requieran ser contabilizados separadamente.

En consideración a los procedimientos antes descritos, la Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las siguientes Jerarquías:

Entradas de Nivel 1 – son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos que la entidad pueda acceder a la fecha de medición;

Entradas de Nivel 2 – son entradas que no sean los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente, y

Entradas de Nivel 3 – son datos no observables para el activo o pasivo.

o. Estado de flujos de efectivo.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por estos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de la operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

p. Provisiones.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación se registran como provisiones por el importe

más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las provisiones son re-estimadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

(i) Beneficios al personal

Puerto Ventanas S.A. constituyó una provisión de indemnización por años de servicio, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

La obligación de indemnización por años de servicio es calculada de acuerdo con valorizaciones realizadas por un actuario independiente, utilizando el método de unidad de crédito proyectada, las cuales se actualizan en forma periódica. La obligación reconocida en el balance general representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicio. Las utilidades y pérdidas actuariales se reconocen en el estado de otros resultados integrales.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año son cargados a resultados en el período que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento de 5,5% anual, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

El importe de los pasivos actuariales netos devengados al cierre del período se presenta en el rubro Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados del Estado de Situación Financiera Consolidado.

El costo por beneficios definidos derivados de los contratos suscritos por la Sociedad con sus trabajadores es categorizado como sigue:

- Costo por servicios (incluye costo por servicios del año actual, costo por servicios pasados y pérdidas y/o ganancias que surgen de la liquidación o reducción del plan de beneficios;
- Interés neto, gasto o ingreso y,
- Remedaciones actuariales

(ii) Bonos y vacaciones del personal

La Sociedad y sus filiales han provisionado el costo por concepto de bonos y vacaciones del personal sobre base devengada.

q. Arrendamientos.

La Sociedad matriz y sus filiales evalúan si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. Las sociedades del grupo reconocen un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, el grupo reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Otros pasivos financieros” de los estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad matriz y sus filiales remiden el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido

La Sociedad no realizó ninguno de tales cambios durante el período terminado al 30 de septiembre de 2019.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad matriz y sus filiales esperan ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Propiedad, planta y equipos”.

La Sociedad matriz y sus filiales aplican NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabilizan cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedad, planta y equipos”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Otros gastos” en los estados consolidados de resultados.

Cómo una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad matriz y sus filiales no ha utilizado esta solución práctica.

r. Ingresos de explotación (reconocimiento de ingresos).

A partir del 1 de enero de 2018, la Sociedad ha adoptado la NIIF 15, Ingresos de contratos con clientes. Los ingresos por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando los servicios efectivamente fueron prestados y pueden ser medidos confiablemente. Los ingresos son valuados al valor justo de la contrapartida recibida o por recibir. El ingreso se reconoce cuando se transfiere el control de un servicio a un cliente. Puerto Ventanas S.A. y filiales reconoce sus ingresos de las siguientes fuentes principales:

- Ingresos portuarios: se prestan servicios en la transferencia de graneles minerales, líquidos y carga en general, para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales. El servicio incluye el muellaje y servicio por remolcadores y el posterior almacenamiento.
- Ingresos ferroviarios – camión: se provee servicios de transporte de carga multimodal combinando traslados en tren y camión, además de servicios a la carga.

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable.

Los dividendos son reconocidos cuando el derecho del grupo de recibir el pago queda establecido.

s. Impuesto a la renta y diferidos.

La provisión de impuesto a la renta se determina sobre la base de la renta líquida imponible de primera categoría calculada de acuerdo con las normas tributarias vigentes.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Las diferencias temporarias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan

utilizando las tasas fiscales que se espera que estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las variaciones producidas en el período en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la cuenta de resultados consolidada o directamente en las cuentas de patrimonio del estado de situación financiera, según corresponda.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

t. Información por segmentos.

La Sociedad y sus filiales presentan la información por segmentos en función de la información financiera puesta a disposición de los tomadores de decisiones claves del Grupo, en relación con materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones, de acuerdo a lo indicado en NIIF 8 "Información financiera por segmentos".

u. Ganancias por acción.

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período. Puerto Ventanas S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

v. Dividendos.

La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo al cierre de cada período en los estados financieros, en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

w. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe una diferencia relevante con su valor razonable.

x. Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, son aquellos en los que se tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y procede al pago del pasivo de forma simultánea.

y. Estimación de deudores incobrables.

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

z. Costos de contratos

Los costos incurridos en la obtención de un contrato por lo general no son significativos y son cargados inmediatamente a resultados.

aa. Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF).

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, <i>Arrendamientos</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Características de prepago con compensación negativa (enmiendas a NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (enmiendas a NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones al plan, reducciones y liquidaciones (enmiendas a NIC 19)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23 <i>Incertidumbre sobre tratamiento de impuesto a las ganancias</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

Impacto de la aplicación de NIIF 16 Arrendamientos

La Administración de la Sociedad matriz y sus filiales han adoptado NIIF 16 a contar del 01 de enero de 2019, en sus estados financieros intermedios por el periodo de nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2019. La entidad ha optado por aplicar el enfoque modificado de aplicación retrospectiva de NIIF 16 en conformidad con NIIF 16.C5(b). Por consiguiente, no ha re-expresado la información financiera comparativa.

La entidad ha decidido no presentar un rubro separado en el estado de situación financiera consolidado con los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos en conformidad con NIIF 16.47.

Al 30 de septiembre de 2019, los flujos descontados de arrendamiento ascienden a MUS\$3.811.-

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos Anuales iniciados en o después del 01 de enero 2021
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28)	Fecha de vigencia aplazada indefinidamente.
Definición de un negocio (enmienda a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Definición de Material (enmiendas a NIIF 1 y NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.
Marco Conceptual para el Reporte Financiero Revisado	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2020.

En opinión de la Administración, no se espera que la aplicación futura de esta nueva interpretación pueda tener un efecto significativo en los estados financieros consolidados.

5. GESTION DE RIESGOS FINANCIEROS Y DEFINICION DE COBERTURA

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por Puerto Ventanas S.A.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Sociedad, una caracterización, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso:

i. Riesgo de mercado

Debido a la naturaleza de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, tales como:

a) Riesgo de tipo de cambio.

La moneda funcional y presentación de Puerto Ventanas S.A. y de la mayoría de sus filiales es el dólar estadounidense y las tarifas son fijadas en dicha moneda, a pesar de que actualmente Puerto Ventanas S.A. recibe el pago de sus clientes en moneda peso. La Sociedad cuenta además con partidas de balance en pesos chilenos incluyendo la caja (disponible y valores negociables) para el pago de cuentas por pagar de corto plazo.

Por lo anterior, en el mes de marzo de 2010 el directorio aprobó una estrategia para cubrir las posiciones de activos y pasivos distintas a la moneda funcional mediante la contratación periódica de un forward de compra de dólares.

La siguiente tabla muestra la sensibilidad del resultado proyectado a diciembre de 2019 ante variaciones en las tasas de cambio. Estas variaciones son consideradas razonablemente posibles basados en condiciones de mercado actuales.

Variación Tipo de Cambio	(-5%) MUS\$	(+5%) MUS\$
Variación proyectada en Resultado Neto (MUS\$)	(284)	258

b) Riesgo de tasa de interés.

Los créditos de tasa de interés variable exponen a la Sociedad al riesgo de volatilidad en los flujos de caja, debido a que variaciones de las tasas afectan directamente a los resultados de la Sociedad. Puerto Ventanas S.A., de manera individual, posee dos créditos vigentes de largo plazo en dólares americanos con tasa variable Libor 180+1,33%. Nuestra filial Fepasa cuenta con dos créditos en pesos con tasa Tab 180 más un spread de 1,11% y un crédito Tab 180 más un spread de 1,0%.

La deuda financiera total de Puerto Ventanas S.A. y filiales al 30 de septiembre de 2019 se resume en el siguiente cuadro, desglosada entre deuda a tasa fija y deuda a tasa variable:

Detalle	Sin tasa MUS\$	Tasa Fija MUS\$	Tasa Variable MUS\$	Total MUS\$
Deuda Bancaria Corriente	-	-	12.797	12.797
Deuda Bancaria no Corriente	-	-	93.477	93.477
Arrendamiento Corriente	-	1.364	-	1.364
Arrendamiento no Corriente	-	4.052	-	4.052
Derivados de cobertura	4.350	-	-	4.350
Totales	4.350	5.416	106.274	116.040

El detalle de las tasas de interés, mantenidas por la Sociedad, al 30 de septiembre de 2019, se resume en el cuadro siguiente:

Detalle	ESTRUCTURA FINANCIERA				ESTRUCTURA DE COBERTURA		
	Moneda	Tasa Anual	% respecto a deuda total	Tipo de Tasa	Tasa Anual	Tipo Tasa	Derivado
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	39,02%	Variable	Swap de tasa		
Puerto Ventanas S.A.	USD	Libor 180+1,33%	35,75%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,10%	5,59%	Variable	Ver sensibilización en cuadro siguiente		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,10%	3,63%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1%	11,18%	Variable			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,45%	0,01%	Fija	NO REQUIERE COBERTURA		
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	4,14%	0,26%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,49%	0,04%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	3,84%	0,12%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,26%	0,09%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	7,42%	0,16%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,07%	0,12%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	7,05%	0,23%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	UF	2,89%	0,02%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	USD	4,77%	1,86%	Fija			
Ferrocarril del Pacífico S.A.	USD	4,77%	1,38%	Fija			
Transportes FEPASA Ltda.	UF	5,64%	0,55%	Fija			

A continuación, se presenta cuadro con las obligaciones con tasa no cubierta, y una sensibilización del riesgo expuesto:

Empresa	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS			
	Moneda	Tasa Anual	Saldo Insoluto MUS\$	Tipo de Tasa
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,10%	6.243	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1,10%	4.051	VARIABLE
Ferrocarril del Pacífico S.A.	Peso chileno	TAB 180 + 1%	12.490	VARIABLE

Variación Puntos Básicos	SENSIBILIZACIÓN RIESGO DE TASA DE INTERÉS	
	- 100 Puntos Bases	+ 100 Puntos Bases
Efecto en el resultado 2019 en MUS\$	90	(90)

ii. Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito se produce cuando la contraparte no cumple con las obligaciones con la Sociedad bajo un determinado contrato o instrumento financiero (sólo activos financieros, no pasivos).

La Sociedad enfrenta riesgos de crédito acotados en su cartera de cuentas por cobrar y cartera de inversiones financieras.

Los clientes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A. son empresas consolidadas, las cuales ejercen gran protagonismo en los sectores minero, forestal, residuos domiciliarios, agrícola y comercial tales como Grupo Arauco, Codelco, KDM, CAP, Melón, Enaex, Merco Express, Anglo American, CCU, Catamutún y Carozzi.

Puerto Ventanas S.A. también cuenta con clientes de reconocido prestigio, y contratos de largo plazo tales como Melón, Codelco, Anglo American, Enap, AES Gener, Asfaltos Conosur.

Al 30 de septiembre de 2019, el detalle de antigüedad de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no deterioradas, es la siguiente:

Detalle	No vencida	Días de vencidas				Total
		1 - 30	31 - 60	61 - 90	más de 90	
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	43.159	3.977	1.520	1.156	3.310	53.122
Total	43.159	3.977	1.520	1.156	3.310	53.122

Con respecto al riesgo de inversiones financieras producto de los excedentes propios de la gestión del flujo de efectivo, la administración ha establecido una política de inversión en instrumentos financieros mantenidos con bancos, tales como fondos mutuos de renta fija altamente líquidos (menor a 90 días).

Máxima exposición al riesgo de crédito:

Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, el detalle de la máxima exposición al riesgo de crédito para los distintos componentes del estado de situación financiera es la siguiente:

Componente	Nota	30.09.2019		31.12.2018	
		Máxima Exposición Bruta MUS\$	Máxima Exposición Neta MUS\$	Máxima Exposición Bruta MUS\$	Máxima Exposición Neta MUS\$
Fondos Mutuos	7	4.561	4.561	1.678	1.678
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	8	53.294	53.122	50.125	49.945
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	9	452	452	439	439
Totales		58.307	58.135	52.242	52.062

iii. Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa el riesgo de que la Sociedad no posea fondos para pagar sus obligaciones.

El riesgo de liquidez de la compañía es mitigado periódicamente a través de la determinación anticipada de las necesidades de financiamiento necesarias para el desarrollo de sus planes de inversión, financiamiento de capital de trabajo y cumplimiento de obligaciones financieras.

Estas fuentes de financiamiento se componen de la generación de flujos propios obtenidos de la operación, y fuentes de financiamiento externo, los cuales, al ser administrados en forma anticipada facilitan la obtención de óptimas condiciones de mercado vigentes.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos de capital de las obligaciones financieras de Puerto Ventanas S.A. y filiales vigentes al 30 de septiembre de 2019:

Detalle	Año de Vencimiento					Total MUS\$
	2019 MUS\$	2020 MUS\$	2021 MUS\$	2022 MUS\$	2023 y más MUS\$	
Deuda Bancaria Corriente	4.612	8.185	-	-	-	12.797
Deuda Bancaria no Corriente	-	12.837	21.508	21.353	37.779	93.477
Arrendamiento	1.364	1.120	642	562	1.728	5.416
Pasivos de cobertura	4.350	-	-	-	-	4.350
Totales	10.326	22.142	22.150	21.915	39.507	116.040

El detalle de cada obligación, con sus correspondientes vencimientos, se encuentra dentro de la nota 17, con una descripción de cada obligación, y su instrumento de cobertura, en el caso que corresponda.

6. REVELACIONES DE LOS JUICIOS QUE LA GERENCIA HAYA REALIZADO AL APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA ENTIDAD

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera requiere el uso de estimaciones y supuestos que afectarán los montos a reportar de activos y pasivos a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período de reporte. La administración del Grupo, necesariamente emitirá o aplicará juicios y estimaciones que tendrán un efecto sobre las cifras presentadas en los estados financieros bajo NIIF. Cambios en los supuestos y estimaciones podrían tener un impacto en los estados financieros bajo NIIF.

a. Vida útil económica de activos

Con excepción de los terrenos, los activos tangibles son depreciados linealmente sobre la vida útil económica. La administración revisa anualmente las bases utilizadas para el cálculo de la vida útil, excepto en el caso de las locomotoras y carros, en donde la depreciación se calcula por kilómetros recorridos en el caso de los carros, y en base a horas de uso continuo para las locomotoras.

b. Deterioro de Activos

La Sociedad revisa el valor libro de sus activos tangibles e intangibles, incluyendo los activos por impuesto diferido, para determinar si hay cualquier indicio que estos activos podrían estar deteriorados. En la evaluación de deterioro, los activos que no generan flujo efectivo independiente son agrupados en una unidad generadora de efectivo (“UGE”) apropiada. El monto recuperable de estos activos o UGE, es el mayor entre su valor justo (metodología flujos futuros descontados) y su valor libro.

La Administración necesariamente aplica su juicio en la agrupación de los activos que no generan flujos de efectivo independientes y también en la estimación, la periodicidad y los valores del flujo de efectivo subyacente en los valores del cálculo. Cambios posteriores en la agrupación de la UGE o la periodicidad de los flujos de efectivo podría impactar los valores libros de los respectivos activos.

c. Estimación de deudores incobrables

La sociedad ha estimado el riesgo de pérdidas crediticias esperadas de sus cuentas por cobrar basándose en el método general de fases de la NIIF 9.

d. Valor razonable de instrumentos derivados

El valor razonable de los instrumentos derivados se determina utilizando los supuestos basados en las tasas de mercado cotizado ajustadas por las características específicas del instrumento.

e. Impuestos diferidos

La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende, en última instancia, de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en el que son deducibles los activos por impuestos diferidos.

En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

f. Provisión Beneficios al personal

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados del ejercicio.

Los supuestos que se refieren a los costos esperados son establecidos en conjunto con un actuario externo a la Sociedad. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, la tasa de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura.

g. Ingresos de actividades ordinarias

Los por servicios son reconocidos por Puerto Ventanas S.A. y filiales cuando éstos fueron efectivamente prestados y pueden ser medidos confiablemente.

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

a. Detalle del saldo.

Detalle	Moneda	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Caja	Pesos no reajustables	75	66
Banco	Pesos no reajustables	1.624	2.065
Banco	Dólares Estadounidenses	673	3.686
Fondos Mutuos	Ver letra b)	4.561	1.678
Totales		6.933	7.495

b. Detalle del saldo de fondos mutuos.

Institución	Rut	País	Moneda	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
BCI Asset Managment	96.530.900-4	Chile	Pesos no reajustables	855	432
BCI Asset Managment	96.530.900-4	Chile	Dólar Estadounidense	3.514	1.002
Banco Estado Administrador General de Fondos	96.836.390-5	Chile	Pesos no reajustables	41	42
Santander Asset Managment	96.667.040-1	Chile	Pesos no reajustables	82	202
Banchile Corredores de Bolsa S.A.	96.571.220-8	Chile	Pesos no reajustables	69	-
Totales				4.561	1.678

Los fondos mutuos corresponden a cuotas de fondos mutuos de renta fija, los cuales se encuentran registrados al valor de la cuota respectiva a la fecha de cierre de los presentes estados financieros. La administración ha estimado el riesgo de cambio de valor como no significativo.

El efectivo equivalente corresponde a recursos en efectivo con vencimiento inferior a 90 días, bajo riesgo de pérdidas de valor y sin restricciones de uso, el efectivo equivalente son recursos disponibles cuyo objetivo es hacer frente a las obligaciones de corto plazo, más que sola inversión.

c. Información de líneas de crédito.

La Sociedad a la fecha de presentación de los estados financieros, cuenta con líneas de crédito en dólares para usar como capital de trabajo en los principales bancos de la plaza por MUS\$ 31.703.- de los cuales se encuentran disponibles en su totalidad. Además, cuenta con una línea no utilizada en pesos por un monto de MM\$850.

8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO

La composición de este rubro al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

a. Detalle del saldo

Saldos por Moneda	Moneda	Total Corriente 30-09-2019			Total Corriente 31-12-2018		
		Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$	Bruto MUS\$	Deterioro MUS\$	Neto MUS\$
Deudores por Ventas	Pesos no reajustables	40.633	(148)	40.485	36.139	(155)	35.984
Deudores Varios	Pesos no reajustables	5.653	(24)	5.629	2.877	(25)	2.852
	Pesos Reajustables	-	-	-	339	-	339
Seguros pagados por Anticipado	Dolares	164	-	164	-	-	-
	Pesos Reajustables	186	-	186	194	-	194
Otros Gastos pagados por Anticipado	Dolares	211	-	211	243	-	243
	Pesos no reajustables	1.082	-	1.082	205	-	205
Pagos Anticipados a proveedores	Dolares	1.902	-	1.902	1.142	-	1.142
	Pesos no reajustables	2.236	-	2.236	5.737	-	5.737
Impuestos por Recuperar	Pesos no reajustables	23	-	23	16	-	16
Otras cuentas por cobrar	Pesos no reajustables	1.204	-	1.204	3.233	-	3.233
Totales		53.294	(172)	53.122	50.125	(180)	49.945

Los valores razonables de deudores por ventas y otras cuentas por cobrar corresponden a los mismos valores comerciales, dado que representa los montos de efectivo que se recaudarán por dicho concepto.

Los saldos incluidos en este rubro en general no devengan intereses. Además, los saldos presentados en el rubro Deudores por Venta tienen un cobro promedio de 30 días desde la fecha de emisión de la factura.

b. Vigencia de cuentas por cobrar y no deterioradas

A continuación, se detalla la vigencia de las cuentas por cobrar y no deterioradas:

Vigencia	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Hasta 90 días	49.812	48.629
Más de 90 días, hasta 1 año	3.310	1.316
Más de un año	-	-
Totales	53.122	49.945

c. Deterioro de cuentas por cobrar

Como se indica en la nota 4, el riesgo crediticio proveniente de la composición de la cartera de deudores y cuentas por cobrar es esencialmente muy bajo, ya que, el 95% de las ventas está asociado a clientes con contratos a largo plazo, pertenecientes a la gran minería y generación eléctrica, siendo el 5% restante, contratos de menor plazo, con grandes compañías, pertenecientes a la minería e industria alimentaria con estabilidad financiera.

Las pérdidas crediticias esperadas estimadas, se calcularon con base en la experiencia de pérdida crediticia real y de forma separada para cada empresa.

Puerto Ventanas S.A. y sus filiales, por el bajo riesgo crediticio y en base a la estratificación de sus clientes, realiza una revisión permanente de la morosidad con el objetivo de identificar en forma oportuna algún factor relevante indicativo de deterioro.

Ferrocarril del Pacífico S.A. y filial ha determinado un deterioro de la cartera en función del porcentaje de representación que tiene cada segmento dentro del servicio de transporte efectuado por la Sociedad. Tales como: Contenedores, graneles, industrial, residuos y otros.

A continuación, se muestra el detalle del deterioro de las cuentas por cobrar según su vencimiento al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Información al 30 de septiembre de 2019	2019				
	Monto bruto deudores	Tasa pérdida esperada	Estimación pérdida esperada	Estimación pérdida esperada (aj específicos)	Total provisión pérdida esperada
	MUS\$	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cartera no vencida	36.158		-		-
30 días de vencimiento	3.976		-		-
31-60 días vencidos	1.520		-		-
61-90 días vencidos	1.156		-		-
91 días y más vencidos	3.304		-		-
Ajustes específicos sobre clientes (bancarrota, temas legales, disputas, etc)	172	100%		172,00	172,00
Total	46.286	100%	0	172	172

Información al 31 de diciembre de 2018	2018				
	Monto bruto deudores	Tasa pérdida esperada	Estimación pérdida esperada	Estimación pérdida esperada (aj específicos)	Total provisión pérdida esperada
	MUS\$	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Cartera no vencida	31.872		-		-
30 días de vencimiento	4.318		-		-
31-60 días vencidos	1.140		-		-
61-90 días vencidos	709		-		-
91 días y más vencidos	1.136		-		-
Ajustes específicos sobre clientes (bancarrota, temas legales, disputas, etc)	180	100%		180,00	180,00
Total	39.355	100%	0	180	180

El movimiento de la provisión de cuentas incobrables al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Cuentas	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Saldo inicial	180	367
Provisión del periodo	-	5
Recuperos del periodo	-	(149)
Castigo cuentas por cobrar	-	-
Resultado por diferencia de cambio	(8)	(43)
Totales	172	180

d. Estratificación de cartera.

La estratificación de la cartera de deudores por venta y deudores varios no securitizada y no repactada es la siguiente:

Cuentas	30.09.2019		31.12.2018	
	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes
Cartera no Repactada				
Al día	36.158	55	31.872	68
1-30 días	3.976	31	4.318	25
31-60 días	1.520	9	1.140	9
61-90 días	1.156	2	709	4
91-120 días	3.274	3	611	2
121-150 días	123	1	-	-
151-180 días	23	1	673	1
181-210 días	-	-	-	-
211-250 días	-	-	-	-
más de 250 días	56	19	32	19
Total Cartera no Repactada	46.286	121	39.355	128

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Sociedad no posee cartera de deudores por venta securitizada o repactada.

e. Cartera Protestada y en Cobranza Judicial.

La cartera protestada y en cobranza judicial no securitizada, es la siguiente:

Cuentas	30.09.2019		31.12.2018	
	MUS\$	N° Clientes	MUS\$	N° Clientes
Cartera no Securitizada				
Documentos por cobrar protestados	24	21	25	17
Documentos por cobrar en cobranza judicial	148	11	155	11
Total Cartera no Securitizada	172	32	180	28

El 100% del saldo protestado y en cobranza judicial se encuentra provisionado como incobrables.

A la fecha de presentación de los estados financieros, la sociedad no posee cartera de deudores por venta protestada o en cobranza judicial securitizada.

9. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Las transacciones entre la Sociedad y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Las transacciones en el grupo han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

a. *Saldos y transacciones con entidades relacionadas*

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidables son los siguientes:

a) Cuentas por cobrar

Rut	Sociedad	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente	
					30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
65.033.875-8	Corporación de Desarrollo Social Sigdo Koppers S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	1	1
78.307.010-3	Magotteaux Chile S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	28	-
76.041.871-4	Enaex Servicios S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	423	438
Totales					452	439

b) Cuentas por pagar

Rut	Sociedad	Naturaleza Relación	País de Origen	Tipo de Moneda	Total corriente	
					30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
76.410.610-5	SKC Maquinaria S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	1
99.598.300-1	Sigdo Koppers S.A.	Controlador	Chile	Dólares Estadounidenses	3	3
76.167.834-5	SK Godelius S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	45	16
76.030.514-6	SK Converge S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	113	75
96.937.550-8	SKC Servicios Automotrices S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	1
96.717.980-9	Construcción y Montajes Com S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	83
76.686.138-5	SKC Red S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	-	3
76.176.602-3	SKC Transportes S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	11	6
90.266.000-3	Enaex S.A.	Controlador Común	Chile	Pesos Chilenos	11	11
Totales					183	199

c) Transacciones más significativas y sus efectos en resultado

Sociedad	Rut	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Tipo de Moneda	Acumulado al 30.09.2019		Acumulado al 30.09.2018	
					Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$	Monto MUS\$	Efecto en Resultados (cargo) abono MUS\$
Comercial Automotriz S.A.	96.928.530-4	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	2	(2)	1	(1)
Constructora Logro S.A.	76.337.710-5	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	-	-	5.991	-
SK Godeluis S.A.	76.167.834-5	Controlador Común	Servicios Recibidos	Peso Chileno	107	(107)	7	(7)
Sidgoteck S.A.	76.692.840-4	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	-	1	(1)
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Mantenimiento Sistema SAP	Peso Chileno	226	(226)	282	(282)
SK Converge S.A.	76.030.514-6	Controlador Común	Recuperación de gastos	Peso Chileno	48	-	38	-
ENAE S.A.	90.266.000-3	Controlador Común	Arrendamiento como arrendatario	Peso Chileno	109	(109)	104	(104)
ENAE Servicios S.A.	76.041.871-4	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	2.698	2.698	2.754	2.754
SKC Transportes S.A.	76.176.602-3	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	51	(51)	49	(49)
SKC Servicios Automotrices S.A.	96.937.550-8	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	1	(1)	-	-
SK Rental S.A.	96.517.990-9	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	8	(8)	7	(7)
SKC Maquinarias S.A.	76.410.610-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	-	1	(1)
SK Comercial S.A.	84.196.300-8	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	-	2	(2)
SKC RED S.A.	76.686.138-5	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	11	(11)	8	(8)
SK Capacitación S.A.	76.788.120-7	Controlador Común	Servicios recibidos	Peso Chileno	-	-	3	(3)
Magotteaux Chile S.A.	78.307.010-3	Controlador Común	Ingresos por servicios prestados	Peso Chileno	25	25	-	-

Administración y Alta Dirección

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de Puerto Ventanas S.A., así como los Accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad.

Puerto Ventanas S.A. es administrada por un Directorio compuesto por 7 miembros.

b. Comité de directores

De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 bis de la Ley N°18.046 sobre Sociedades Anónimas, Puerto Ventanas S.A. cuenta con un Comité de Directores compuesto de 3 miembros, que tienen las facultades contemplados en dicho artículo.

c. Remuneración y otras prestaciones

En conformidad a lo establecido en el Artículo 33 de la Ley N°18.046 de Sociedades Anónimas, la Junta General Ordinaria de Accionistas determinó la remuneración del Directorio de Puerto Ventanas S.A. para los ejercicios 2019 y 2018. El detalle de los importes pagados al 30 de septiembre de 2019 y 2018, que incluye a los miembros del Comité de Directores y a los Directores de filiales, es el siguiente:

Nombre	Cargo	Acumulado al 30.09.2019		Acumulado al 30.09.2018	
		Directorio Puerto Ventanas SA MUS\$	Filiales MUS\$	Directorio Puerto Ventanas SA MUS\$	Filiales MUS\$
Juan Eduardo Errazuriz Ossa	Presidente	76	-	82	-
Oscar Guillermo Garretón Purcell	Vicepresidente	57	69	61	74
Fernando Izquierdo Menéndez	Director	57	-	61	7
Georges Le Blanc Donaldson	Director	57	-	61	-
Naoshi Matsumoto Takahashi	Director	17	-	41	-
Luis Chadwick	Director	57	-	61	-
Juan Pablo Aboitiz	Director	38	31	41	14
Victoria Vasquez García	Director	21	-	-	-
Horacio Pavez García	Director	-	-	-	11
Esteban Jadresic Marinovic	Director	-	21	-	22
Cristian Sallaberry Ayerza	Director	-	21	-	22
Naoshi Matsumoto Courdurier	Director	-	21	-	22
Horacio Pavez Aro	Director	-	21	-	-
Fernando Izquierdo Etchebame	Director	-	21	-	15
Totales		380	205	408	187

d. Remuneración de la Gerencia.

El gasto por remuneración al personal clave de la gerencia es el siguiente:

Vigencia	01.01.2019 30.09.2019	01.01.2018 30.09.2018	01.07.2019 30.09.2019	01.07.2018 30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Remuneración al personal clave de la gerencia:				
Beneficios a los empleados	418	356	142	117
Sueldos	2.015	1.584	699	548
Totales	2.433	1.940	841	665

10. INVENTARIOS

1. El detalle de los Inventarios es el siguiente:

Detalle	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Durmientes	31	25
Lubricantes y Grasas	38	27
Repuestos y materiales Varios	3.201	3.054
Materiales de Vías	132	181
Petróleo	116	118
Totales	3.518	3.405

La Administración de la Sociedad estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

2. Costo de inventario reconocido como gasto

Las existencias reconocidas en costo de operación al 30 de septiembre de 2019 y 2018, se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado		01.07.2019 30.09.2019 MUS\$	01.07.2018 30.09.2018 MUS\$
	01.01.2019 30.09.2019 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$		
Durmientes	195	481	42	149
Lubricantes y Grasas	159	166	53	56
Repuestos y materiales varios	1.690	1.828	759	662
Materiales de vías	86	263	19	54
Petróleo	5.081	5.323	1.468	1.925
Totales	7.211	8.061	2.341	2.846

11. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de los impuestos por recuperar al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Detalle	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Pagos Provisionales Mensuales	4.868	8.963
Impuestos por recuperar de años anteriores	-	28
Crédito por Capacitación	22	51
Provisión Impuesto a la Renta	(4.574)	(6.898)
Provisión Impuesto Único Art.21	(41)	(43)
Totales	275	2.101

12. INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Sociedad siguiendo la política de gestión de riesgos financieros descrita en la Nota 5, realiza contrataciones de derivados financieros para cubrir su exposición a la variación de tasas de interés y moneda (tipo de cambio).

Activo de Cobertura	Tipo de Moneda	30.09.2019		31.12.2018	
		Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura de Balance	Dolar Estadounidense	-	-	121	-
Totales		-	-	121	-

Pasivos de Cobertura	Tipo de Moneda	30.09.2019		31.12.2018	
		Corriente MUS\$	No corriente MUS\$	Corriente MUS\$	No corriente MUS\$
Cobertura Flujo de Caja	Dolar Estadounidense	60	4.290	-	1.543
Totales (Nota 18)		60	4.290	-	1.543

El detalle de la cartera de instrumentos de cobertura de la Sociedad es el siguiente:

Descripción del tipo de cobertura		Descripción de instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura	30.09.2019	31.12.2018	Descripción de la naturaleza de los riesgos que han sido cubiertos
			Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable	Instrumentos financieros designados como instrumentos de cobertura, al valor razonable	
Coberturas del flujo de Caja	(1)	Swap de tasa de interes	(4.290)	(1.543)	Tasa libor
Cobertura no efectiva	(2)	Forward	(60)	121	Tipo de Cambio

1. Al cierre del periodo terminado al 30 de septiembre de 2019, la Sociedad ha debido reconocer un mark to market del swap correspondiente MUS\$4.290 en partidas de balance, por la cual se reconoció MUS\$(3.048) en otras reservas netas de impuesto.
2. Al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Sociedad ha debido reconocer en resultado de MUS\$(60) y MUS\$121 respectivamente, en su forward de cobertura de partidas de balance.

13. ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad matriz y las sociedades controladas (ver Nota 4c). A continuación, se incluye información detallada de las Subsidiarias al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018.

Rut	Nombre		Domicilio Principal	País	Participación					30.09.2019								
					Origen	No controladoras				Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Término del Periodo que se inform
						Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio									
					%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a)		El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	496	781	316	-	961	-	(26)	(26)	30-09-2019
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A. (b)		El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	4.923	167	4.016	1	1.073	14.105	81	81	30-09-2019
76.954.559-k	Puerto Abierto S.A. (c)		El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,02%	0,02%	-	-	-	1.363	737	118	-	1.982	-	(18)	(18)	30-09-2019
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A. (d)		San Borja 750, Estación Central	Chile	48,18%	48,18%	1.899	49.904	-	35.167	131.022	25.214	37.402	103.573	75.566	3.942	3.942	30-09-2019
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada (e)		San Borja 750, Estación Central	Chile	48,19%	48,19%	8	159	-	550	1.960	1.593	587	330	2.724	17	17	30-09-2019

Rut	Nombre		Domicilio Principal	País	Participación					31.12.2018									
					Origen	No controladoras				Activos Corrientes	Activos no Corrientes	Pasivos Corrientes	Pasivos no Corrientes	Patrimonio	Ingresos Ordinarios	Resultado del Ejercicio	Resultado Integral	Fecha de Término del Periodo que se informa	
						Porcentaje	Derecho a Voto	Ganancia (Pérdida)	Patrimonio										Dividendos Pagados
					%	%	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
96.785.380-1	Depósito Aduanero Ventanas S.A. (a)		El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,00%	0,00%	-	-	-	521	793	327	-	987	-	(180)	(180)	31-12-2018	
78.308.400-7	Agencia Marítima Aconcagua S.A. (b)		El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,21%	0,21%	-	2	-	6.623	57	5.688	-	992	18.498	127	127	31-12-2018	
76.954.559-k	Puerto Abierto S.A. (c)		El Trovador 4253, Las Condes	Chile	0,02%	0,02%	-	-	-	2.000	295	295	-	2.000	-	-	-	31-12-2018	
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A. (d)		San Borja 750, Estación Central	Chile	48,18%	48,18%	1.293	47.951	164	29.455	121.161	17.454	33.642	99.520	87.806	2.683	2.683	31-12-2018	
76.115.573-3	Transportes Fepasa Limitada (e)		San Borja 750, Estación Central	Chile	48,19%	48,19%	-	23	162	-	599	2.096	1.609	749	337	3.777	(48)	(48)	31-12-2018

(a) Depósito Aduanero Ventanas S.A., fue constituida por escritura pública otorgada de fecha 23 de febrero de 1996 publicada en el Diario Oficial del 28 de febrero del mismo año y rectificadora en el Diario Oficial de fecha 4 de marzo de 1996, constituyó Depósito Aduanero Ventanas S.A. El objeto social es la instalación y explotación de recintos de depósito aduanero.

(b) Agencia Marítima Aconcagua S.A., fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 8 de octubre de 1992, cuyo extracto se inscribió a fojas treinta mil quinientos noventa y uno número dieciocho mil cientos cuarenta y ocho del registro de comercio del año 1992 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y se publicó en el Diario Oficial de fecha 13 de octubre de 1992 como Agencia Marítima Aconcagua Limitada. Transformada en Sociedad Anónima Cerrada, mediante escritura pública de fecha veintiocho de febrero de 1994. El objeto social es actuar como agente y/o consignatario de empresas dedicadas al transporte marítimo y/o terrestre de cargas; de empresas de salvataje y salvamento; de negocios navieros y de productos y elementos que se emplean en el transporte; actuar en el embarque, carga y descarga, estiba y desestiba de naves, camiones, ferrocarriles y/u otros medios de transporte, en el negocio de almacenamiento de mercaderías, de remolcadores y en los negocios vinculados al transporte; adquirir, arrendar y explotar todo tipo de vehículos, equipos y maquinarias terrestre; participar y/o la constitución de sociedad o asociaciones que tengan uno o más objetivos similares o complementarios a los indicados anteriormente.

(c) Puerto Abierto S.A., fue constituida por escritura pública otorgada con fecha 30 de octubre del 2018. El objeto social es el desarrollo de las siguientes actividades: la adquisición, administración, explotación y operación de puertos, muelles, terminales, almacenes, bienes inmuebles, bodegas, sean portuarios o extraportuarios, público o privado, propios o de terceros.

(d) Ferrocarril del Pacífico S.A., es una sociedad anónima abierta, según consta en escritura pública de fecha 15 de septiembre de 1993 y se encuentra inscrita a partir del 07 de septiembre de 1994 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero con el N° 476 y se encuentra sujeta a fiscalización de dicha Comisión. Ferrocarril del Pacífico S.A. opera en la zona centro sur de Chile, desde Calera hasta Puerto Montt. Los ferrocarriles de carga y, en particular Fepasa, centran gran parte de su negocio en el transporte de productos de exportación e importación. Es así como se pueden definir claramente los flujos de carga desde centros de producción hacia los puertos de exportación, como también los flujos de productos de importación que van de los puertos hacia los centros de consumo.

(e) La filial indirecta Transportes FEPASA Limitada, es una sociedad de responsabilidad limitada, según consta en escritura pública de fecha 19 de agosto de 2010. Transportes Fepasa Limitada, está orientada básicamente al negocio de transporte de carga en camiones a las distintas mineras de la Zona Norte de Chile.

14. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALIA

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

a. Composición del saldo y su movimiento al 30 de septiembre de 2019.

Al 30 de septiembre de 2019								
Detalle (Bruto)	No Generados Internamente				Total			
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Otros activos intangibles	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Otros activos intangibles	Total
	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía								
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.538	-	1.541	3	1.628	-	1.541
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía								
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	147	235	382	-	147	235	382
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(40)	-	(40)	-	(40)	-	(40)
Amortización	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	107	235	342	-	107	235	342
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	1.645	235	1.883	3	1.645	235	1.883

Al 30 de septiembre de 2019								
Detalle (Amortización)	No Generados Internamente				Total			
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Otros activos intangibles	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Otros activos intangibles	Total
	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía								
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.300)	-	(1.300)	-	(1.300)	-	(1.300)
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía								
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	392	-	392	-	392	-	392
Amortización	-	424	-	424	-	424	-	424
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(32)	-	(32)	-	(32)	-	(32)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	-	(1.332)	-	(1.332)	-	(1.332)	-	(1.332)

Al 30 de septiembre de 2019								
Detalle (Neto)	No Generados Internamente				Total			
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Otros activos intangibles	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Otros activos intangibles	Total
	MUS\$	MUS\$		MUS\$	MUS\$	MUS\$		MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía								
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	238	-	241	3	238	-	241
Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía								
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	147	235	382	-	147	235	382
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	352	-	352	-	352	-	352
Amortización	-	424	-	424	-	424	-	424
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	75	235	310	-	75	235	310
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	313	235	551	3	313	235	551

b. Composición del saldo y su movimiento al 31 de diciembre de 2018.

Al 31 de diciembre de 2018						
Detalle (Bruto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	1.628	1.631	3	1.628	1.631
<u>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</u>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	23	23	-	23	23
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(113)	(113)	-	(113)	(113)
Amortización	-	-	-	-	-	-
<u>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</u>						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(90)	(90)	-	(90)	(90)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	1.538	1.541	3	1.538	1.541

Al 31 de diciembre de 2018						
Detalle (Amortización)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	-	(1.344)	(1.344)	-	(1.344)	(1.344)
<u>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</u>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	110	110	-	110	110
Amortización	-	66	66	-	66	66
<u>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</u>						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	44	44	-	44	44
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	-	(1.300)	(1.300)	-	(1.300)	(1.300)

Al 31 de diciembre de 2018						
Detalle (Neto)	No Generados Internamente			Total		
	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total	Marcas Comerciales	Programas de computador	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Conciliación de cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía						
Activos intangibles distintos de la plusvalía, saldo inicial	3	284	287	3	284	287
<u>Cambios en activos intangibles distintos de la plusvalía</u>						
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	23	23	-	23	23
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	(3)	(3)	-	(3)	(3)
Amortización	-	66	66	-	66	66
<u>Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios</u>						
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-
<u>Disposiciones y retiros de servicio</u>						
Disposiciones y retiros de servicio	-	-	-	-	-	-
Disminuciones por clasificar como mantenidos para la venta	-	-	-	-	-	-
Disminución por la pérdida de control de una subsidiaria	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en activos intangibles distintos de la plusvalía	-	(46)	(46)	-	(46)	(46)
Activos intangibles distintos de la plusvalía, Total	3	238	241	3	238	241

15. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

a. Composición y movimiento al 30 de septiembre de 2019:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2019	21.494	70.893	92.387	200.537	1.135	1.135	174	1.288	9.089	3.999	87.329	10.235	406.173
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	26	26	165	3	3	-	73	-	4.185	10.994	1.840	17.286
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(6.940)	(40)	(40)	(5)	(30)	(417)	(196)	(259)	(468)	(8.355)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	9.180	9.180	63.910	83	83	5	94	436	(429)	(73.282)	3	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	9.180	9.180	63.910	83	83	5	94	436	(429)	(73.282)	3	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	9.180	9.180	63.910	83	83	5	94	436	(429)	(73.282)	3	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(52)	(12)	(12)	-	-	-	-	-	(339)	(403)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(52)	(12)	(12)	-	-	-	-	-	(339)	(403)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	9.206	9.206	57.083	34	34	-	137	19	3.560	(62.547)	1.036	8.528
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	80.099	101.593	257.620	1.169	1.169	174	1.425	9.108	7.559	24.782	11.271	414.701

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2019	-	(37.087)	(37.087)	(106.217)	(1.010)	(1.010)	(147)	(956)	(7.426)	(1.720)	-	(5.876)	(160.439)
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	2.800	38	38	4	29	374	141	-	275	3.661
Depreciación	-	(1.577)	(1.577)	(6.663)	(32)	(32)	(7)	(123)	(554)	(933)	-	(94)	(9.983)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	25	12	12	-	-	-	(1)	-	-	36
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	25	12	12	-	-	-	(1)	-	-	36
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(1.577)	(1.577)	(3.838)	18	18	(3)	(94)	(180)	(793)	-	181	(6.286)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(38.664)	(38.664)	(110.055)	(992)	(992)	(150)	(1.050)	(7.606)	(2.513)	-	(5.695)	(166.725)

Detalle (Neto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2019	21.494	33.806	55.300	94.320	125	125	27	332	1.663	2.279	87.329	4.359	245.734
Cambios en propiedades, planta y equipo													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	26	26	165	3	3	-	73	-	4.185	10.994	1.840	17.286
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(4.140)	(2)	(2)	(1)	(1)	(43)	(55)	(259)	(193)	(4.694)
Depreciación	-	(1.577)	(1.577)	(6.663)	(32)	(32)	(7)	(123)	(554)	(933)	-	(94)	(9.983)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	9.180	9.180	63.910	83	83	5	94	436	(429)	(73.282)	3	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	9.180	9.180	63.910	83	83	5	94	436	(429)	(73.282)	3	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	9.180	9.180	63.910	83	83	5	94	436	(429)	(73.282)	3	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(27)	-	-	-	-	-	(1)	-	(339)	(367)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(27)	-	-	-	-	-	(1)	-	(339)	(367)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	7.629	7.629	53.245	52	52	(3)	43	(161)	2.767	(62.547)	1.217	2.242
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	41.435	62.929	147.565	177	177	24	375	1.502	5.046	24.782	5.576	247.976

b. Composición y movimiento al 31 de diciembre de 2018:

Detalle (Bruto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	70.884	92.378	213.946	1.218	1.218	180	1.260	9.617	5.323	74.487	12.003	410.412
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	9	9	834	30	30	9	38	-	385	20.846	370	22.521
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(19.533)	(113)	(113)	(15)	(78)	(1.108)	(643)	(836)	(1.380)	(23.706)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(94)	-	-	-	-	-	-	-	-	(94)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones	-	-	-	(471)	-	-	-	-	-	(1.066)	-	(1.423)	(2.960)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(471)	-	-	-	-	-	(1.066)	-	(1.423)	(2.960)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	9	9	(13.409)	(83)	(83)	(6)	28	(528)	(1.324)	12.842	(1.768)	(4.239)
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	70.893	92.387	200.537	1.135	1.135	174	1.288	9.089	3.999	87.329	10.235	406.173

Detalle (Depreciación)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero de 2018	-	(34.986)	(34.986)	(105.902)	(1.041)	(1.041)	(150)	(837)	(7.888)	(1.465)	-	(5.931)	(158.200)
Cambios en propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	8.882	102	102	13	64	945	242	-	735	10.983
Depreciación	-	(2.101)	(2.101)	(9.319)	(71)	(71)	(10)	(183)	(483)	(746)	-	(680)	(13.593)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposiciones	-	-	-	122	-	-	-	-	-	249	-	-	371
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	122	-	-	-	-	-	249	-	-	371
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(2.101)	(2.101)	(315)	31	31	3	(119)	462	(255)	-	55	(2.239)
Propiedades, planta y equipo, total	-	(37.087)	(37.087)	(106.217)	(1.010)	(1.010)	(147)	(956)	(7.426)	(1.720)	-	(5.876)	(160.439)

Detalle (Neto)	Terrenos MUS\$	Edificios MUS\$	Terrenos y construcciones MUS\$	Maquinaria MUS\$	Equipos de Transporte MUS\$	Vehículos MUS\$	Equipo de oficina MUS\$	Equipos informáticos MUS\$	Mejoras de derechos de arrendamiento MUS\$	Prop., planta y equip. en arrend fin. MUS\$	Construcciones en proceso MUS\$	Otras propiedades, planta y equipo MUS\$	Total MUS\$
Conciliación de cambios en propiedades, planta y equipo													
Propiedades, planta y equipo, saldo al 1 de enero 2018	21.494	35.898	57.392	108.044	177	177	30	423	1.729	3.858	74.487	6.072	252.212
Cambios en propiedades, planta y equipo													
Incrementos distintos de los procedentes de combinaciones de negocios	-	9	9	834	30	30	9	38	-	385	20.846	370	22.521
Incremento (disminución) por diferencias de cambio netas	-	-	-	(10.651)	(11)	(11)	(2)	(14)	(163)	(401)	(836)	(645)	(12.723)
Depreciación	-	(2.101)	(2.101)	(9.319)	(71)	(71)	(10)	(183)	(483)	(746)	-	(680)	(13.593)
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del periodo	-	-	-	(94)	-	-	-	-	-	-	-	-	(94)
Incrementos (disminuciones) por transferencias y otros cambios													
Incrementos (disminuciones) por transferencias, subtotal	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por transferencias desde construcciones en proceso	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	5.855	-	-	-	68	580	-	(7.168)	665	-
Disposiciones y retiros de servicio, propiedades, planta y equipo													
Disposiciones	-	-	-	(349)	-	-	-	-	-	(817)	-	(1.423)	(2.589)
Disposiciones y retiros de servicio, subtotal	-	-	-	(349)	-	-	-	-	-	(817)	-	(1.423)	(2.589)
Incremento (disminución) en propiedades, planta y equipo, subtotal	-	(2.092)	(2.092)	(13.724)	(52)	(52)	(3)	(91)	(66)	(1.579)	12.842	(1.713)	(6.478)
Propiedades, planta y equipo, total	21.494	33.806	55.300	94.320	125	125	27	332	1.663	2.279	87.329	4.359	245.734

c. Información adicional

i. Deterioro de locomotoras y carros

Corresponde a deterioro de los activos asociados a locomotoras y carros de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., de acuerdo con estimaciones de flujos futuros descontados y plan de negocios futuros evaluado por cada unidad generadora de efectivo (“UGE”), de acuerdo con lo establecido en NIC 36.

Movimiento del deterioro al 30 de septiembre de 2019 es el siguiente:

Concepto	Saldo Inicial MUS\$	Movimiento MUS\$	Diferencia de cambio MUS\$	Saldo Final MUS\$
Deterioro de Locomotoras y Carros	14.772	(481)	(678)	13.613
Totales	14.772	(481)	(678)	13.613

ii. Activos en arrendamiento

En el rubro otros, de propiedades, planta y equipos, se presentan los siguientes activos adquiridos bajo la modalidad de arrendamiento financiero:

Detalle	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Planta, maquinarias y equipo bajo arrendamiento, neto	1.183	1.329
Derechos de uso de contenedores reconocidos con aplicación de IFRS 16	3.377	-
Vehículos de motor, bajo arrendamiento, neto	486	951
Totales	5.046	2.279

Los bienes han sido adquiridos mediante un contrato de leasing con opción de compra con el Banco Crédito e Inversiones, Banco Santander y Banco Chile. Al 30 de septiembre de 2019 el valor neto de la deuda por arrendamiento financiero asciende a MUS\$5.416, al 31 de diciembre de 2018 asciende a MUS\$2.071.-.

El detalle de los arrendamientos se detalla en la Nota 17.

El valor presente de los pagos futuros derivados de dichos arrendamientos son los siguientes:

Propiedad, Planta y Equipo Neto	30.09.2019			31.12.2018		
	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$	Bruto MUS\$	Interés MUS\$	V.Presente MUS\$
Menor a un año	1.364	(104)	1.260	878	(42)	836
Entre un año y cinco años	2.798	(1.254)	1.544	1.193	(26)	1.167
Mas de 5 años	1.254	(247)	1.007	-	-	-
Totales	5.416	(1.605)	3.811	2.071	(68)	2.003

iii. Pagos por arrendamientos operativos reconocidos como gasto.

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2019 30.09.2019 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01.07.2019 30.09.2019 MUS\$	01.07.2018 30.09.2018 MUS\$
Pagos por arrendamientos operativos minimos reconocidos como gasto	181	107	120	66
Total pagos de arrendamientos y subarrendos reconocidos como gasto	181	107	120	66

iv. Seguros

El Grupo tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de propiedad, planta y equipo, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

v. Costo por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

En el caso de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., Las locomotoras se deprecian en base a horas de uso y los carros se deprecian en base del método de unidades de kilómetros recorridos, de acuerdo con un estudio técnico que se definió por cada bien, los años de vida útil de tales desembolsos, y una cantidad de horas y kilómetros a recorrer en dicho lapso de tiempo.

Las vidas útiles estimadas por el resto de las propiedades y equipos son las siguientes:

Detalle	Vida Útil Mínima (años)	Vida Útil Máxima (años)	Vida Útil Promedio Ponderado (años)
Edificios	4	60	27
Maquinarias y Equipos	3	50	13
Equipos de Tecnología	3	14	6
Vehículos	7	7	7
Programas Informáticos	3	20	8

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan, y ajustan si es necesario, en cada cierre de los estados financieros.

El cargo a resultados por concepto de depreciación del activo fijo incluido en los costos de explotación y gastos de administración es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2019 30.09.2019	01.01.2018 30.09.2018	01.07.2019 30.09.2019	01.07.2018 30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
En Costos de Explotación y Gastos de Administración (Nota 28)	9.983	10.145	3.261	4.251

16. IMPUESTO A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

a. Principales componentes del gasto por impuesto

i. Gasto por impuesto corriente y ajustes por impuestos corrientes de períodos anteriores.

		01.01.2019 30.09.2019	01.01.2018 30.09.2018	01.07.2019 30.09.2019	01.07.2018 30.09.2018
Gasto (ingreso) por impuesto corriente	+	5.488	4.723	2.377	1.825
Total gasto (ingreso) por impuestos corriente y ajustes por impuestos corrientes de periodos anteriores	+	5.488	4.723	2.377	1.825
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos relacionado con el nacimiento y reversión de diferencias temporarias	+	239	696	(370)	428
Beneficios de carácter fiscal, procedentes de pérdidas fiscales, créditos fiscales o diferencias temporarias no reconocidos en periodos anteriores utilizadas para reducir el gasto por impuestos del periodo corriente	-	0	0		
Ajustes por impuestos diferidos de periodos anteriores	+	0	-		
Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	+	5.727	5.419	2.007	2.253

Impuestos corrientes y diferidos, relativos a partidas cargadas o acreditadas directamente a patrimonio

Impuesto a las ganancias relacionado con otro resultado integral

		01.01.2019 30.09.2019	01.01.2018 30.09.2018	01.07.2019 30.09.2019	01.07.2018 30.09.2018
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	+	(722)	0	(457)	0
Total impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral	+	(722)	0	(457)	0

Una provisión por valuación contra activos por impuestos diferidos a la fecha del balance general no se estima debido a que es más probable que los activos por impuestos diferidos serán realizados completamente.

ii. Resultados Tributarios y Gasto Corriente por Impuesto Renta.

Al 30 de septiembre de 2019 y 2018, las filiales que presentan resultados tributarios negativos no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría.

Sociedades	Resultado Tributario		Gto por Impto Corriente	
	30.09.2019 MUS\$	30.09.2018 MUS\$	30.09.2019 MUS\$	30.09.2018 MUS\$
Puerto Ventanas S.A.	16.940	17.051	5.299	4.604
Agencia Maritima Aconcagua S.A.	488	153	132	41
Depósito Aduanero Ventanas S.A.	(283)	(90)	-	-
Puerto Abierto S.A.	(25)	-	-	-
Ferrocarril del Pacífico S.A.	(82.653)	(96.457)	-	-
Transportes Fepasa Ltda.	(276)	(349)	-	-

Conciliación de la ganancia contable multiplicada por las tasas impositivas aplicables.

	01.01.2019 30.09.2019	01.01.2018 30.09.2018	01.07.2019 30.09.2019	01.07.2018 30.09.2018
Ganancia contable	23.909	20.951	8.042	8.479
Total de gasto (ingreso) por impuestos a la tasa impositiva aplicable +	6.455	5.657	2.171	2.290
Efecto fiscal de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable +	(226)	0	(226)	0
Otros efectos fiscales por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) +	(502)	(238)	62	(37)
Total gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas +	5.727	5.419	2.007	2.253

iii. Conciliación de la tasa impositiva media efectiva y la tasa impositiva aplicable

	01.01.2019 30.09.2019	01.01.2018 30.09.2018
Tasa impositiva aplicable [Decimal entre 0 y 1] +	0,2700	0,2700
Efecto de la tasa impositiva de gastos no deducibles para la determinación de la ganancia (pérdida) tributable [Decimal entre 0 y 1] +	-0,0094	0,0000
Efecto de la tasa impositiva de pérdidas fiscales [Decimal entre 0 y 1] +	0,0000	0,0000
Otros efectos de la tasa impositiva por conciliación entre la ganancia contable y gasto por impuestos (ingreso) [Decimal entre 0 y 1] +	-0,0210	-0,0114
Tasa impositiva media efectiva [Decimal entre 0 y 1]	0,2395	0,2586

b. Impuestos diferidos.

- i. El detalle de los saldos acumulados de activos y pasivos por impuestos diferidos al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos	30.09.2019	31.12.2018
Reconocidos relativos a:	MUS\$	MUS\$
Provisión cuentas incobrables	209	222
Provisión de vacaciones	172	72
Pérdidas tributarias	22.400	23.365
Diferencia en activo Fijo	(11.581)	(11.796)
Activo en leasing	22	21
Deterioro de activo fijo	3.676	3.989
Otros eventos	47	45
Total Activos por Impuestos Diferidos	14.945	15.918

Pasivos por Impuestos Diferidos	30.09.2019	31.12.2018
Reconocidos relativos a:	MUS\$	MUS\$
Activos en leasing	87	110
Depreciación activo fijo	12.920	13.403
Gastos activados	56	66
Ingresos Anticipados	(1.751)	(2.259)
Provisión de vacaciones	(181)	(164)
Provisión cuentas incobrables	(19)	(19)
Pérdidas tributarias	(75)	(75)
Otros eventos	49	61
Total Pasivos por Impuestos Diferidos	11.086	11.123

ii. Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados.

Al 30 de septiembre de 2019.

Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporarias (Depreciación)	Otras Diferencia Temporarias (Provisiones)	Otras Diferencia Temporarias (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporarias (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporarias (Otros)	Diferencias Temporarias	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
Activos y pasivos por impuestos diferidos								
Activos por impuestos diferidos		6.008	-			6.008	22.475	28.483
Pasivo por impuestos diferidos	24.501		-	65	58	24.624		24.624
Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos	24.501	(6.008)	-	65	58	18.616	(22.475)	(3.859)
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos								
Activos por impuestos diferidos netos		6.008	0			-	22.475	3.859
Pasivos por impuestos diferidos netos	24.501			65	58	18.616		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(129)	523	0	(22)	(20)	352	(113)	239
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.199	(6.725)	0	89	82	18.645	(23.440)	(4.795)
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	(129)	523	0	(22)	(20)	352	(113)	239
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	(569)	194	0	(2)	(4)	(381)	1.078	697
Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	(698)	717	0	(24)	(24)	(29)	965	936
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	24.501	(6.008)	0	65	58	18.616	(22.475)	(3.859)

Al 31 de diciembre de 2018.

Información a revelar sobre diferencias temporales y créditos fiscales no utilizados	Otras Diferencia Temporarias (Depreciación)	Otras Diferencia Temporarias (Provisiones)	Otras Diferencia Temporarias (Contratos de moneda extranjera)	Otras Diferencia Temporarias (Efecto de leasing)	Otras Diferencia Temporarias (Otros)	Diferencias Temporarias	Pérdidas Fiscales	Correcciones de valor de pérdidas crediticias
Activos y pasivos por impuestos diferidos								
Activos por impuestos diferidos		6.725	0			6.725	23.440	30.165
Pasivo por impuestos diferidos	25.199		0	89	82	25.370		25.370
Total Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.199	(6.725)	-	89	82	18.645	(23.440)	(4.795)
Activos y pasivos por impuestos diferidos netos								
Activos por impuestos diferidos netos		6.725	0			-	23.440	4.795
Pasivos por impuestos diferidos netos	25.199			89	82	18.645		
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	159	760	0	60	3	982	(1.147)	(165)
Conciliación de los cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	26.824	(7.859)	0	60	(84)	18.941	(25.689)	(6.748)
Cambios en pasivos (activos) por impuestos diferidos								
Gasto (ingreso) por impuestos diferidos reconocidos como resultados	159	760	0	60	3	982	(1.147)	(165)
Incrementos (disminuciones) por diferencias de cambio netas, pasivos (activos) por impuestos diferidos	(1.784)	374	0	(31)	163	(1.278)	3.396	2.118
Total Incrementos (disminuciones) de pasivos (activos) por impuestos diferidos	(1.625)	1.134	0	29	166	(296)	2.249	1.953
Pasivo (activo) por impuestos diferidos	25.199	(6.725)	0	89	82	18.645	(23.440)	(4.795)

17. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El desglose de los pasivos financieros es el siguiente:

a. Composición de otros pasivos financieros.

Corriente	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	12.797	2.954
Arrendamiento	1.364	878
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	60	-
Totales	14.221	3.832

No corriente	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	93.477	103.268
Arrendamiento	4.052	1.193
Pasivos de Cobertura (Nota 12)	4.290	1.543
Totales	101.819	106.004

b. Obligaciones con entidades financieras:

A.1 - Corriente	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	12.797	2.954
Arrendamiento	1.364	878
Totales	14.161	3.832

A.2 - No corriente	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	93.477	103.268
Arrendamiento	4.052	1.193
Totales	97.529	104.461

c. Vencimientos y moneda de las obligaciones con entidades financieras:

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 30 de septiembre de 2019 es el siguiente:

Préstamos Bancarios																				
CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019																				
Deudor			Acreedor			Datos deuda					Vencimientos		Totales	NO CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019						
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha vta.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MU\$	Más de 90 días MU\$	MU\$	1 a 2 MU\$	2 a 3 MU\$	3 a 4 MU\$	4 a 5 MU\$	Más de 5 años MU\$	Total Corriente MU\$
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	may-18	may-25	3,84%	Libor 180+1,33%	-	4.961	4.961	4.285	8.580	8.579	8.580	8.588	38.612
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	may-18	may-25	3,84%	Libor 180+1,33%	-	4.652	4.652	3.922	7.833	7.834	7.834	7.842	35.265
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Corpbanca	Chile	Peso chileno	Annual	jun-19	jun-24	3,86%	TAB 180 + 1,10%	64	1.030	1.094	1.030	1.030	1.030	1.029	5.149	
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Corpbanca	Chile	Peso chileno	Annual	jun-19	jun-24	4,33%	TAB 180 + 1,10%	56	666	722	666	666	666	665	3.329	
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacifico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso chileno	Semestral	ene-19	dic-23	3,76%	TAB 180 + 1%	132	1.236	1.368	2.935	3.399	3.244	1.544	11.122	
Totales												252	12.545	12.797	12.838	21.508	21.353	19.654	93.477	

Obligaciones por Leasing																				
CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019														NO CORRIENTES - AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019					Total No Corriente	
Deudor			Acreedor			Datos deuda						Vencimientos		Totales	Vencimientos					
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha ven.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MU\$	Más de 90 días MU\$	MU\$	1 a 2 MU\$	2 a 3 MU\$	3 a 4 MU\$	4 a 5 MU\$	Más de 5 años MU\$	MU\$
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	sept-17	sept-20	3,45%	3,45%	4	11	15	-	-	-	-	-	-
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	ago-21	ago-21	4,14%	4,14%	39	117	156	133	-	-	-	-	133
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,49%	2,49%	8	24	32	17	-	-	-	-	17
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-16	abr-21	3,04%	3,04%	21	62	83	50	-	-	-	-	50
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-18	feb-21	2,26%	2,26%	18	54	72	29	-	-	-	-	29
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	abr-23	abr-23	7,42%	7,42%	12	36	48	49	50	30	-	-	129
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Corpbanca	Chile	UF	Mensual	dic-18	nov-22	2,07%	2,07%	10	30	40	41	42	14	-	-	97
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itaú Corpbanca	Chile	UF	Mensual	abr-19	abr-23	7,65%	7,65%	17	53	70	72	73	43	-	-	188
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-8	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	6	8	8	1	-	-	-	9
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	55.555.555-5	CS Leasing (UK) Ltd	Brasil	USD	Mensual	ene-19	dic-26	4,77%	4,77%	72	216	288	287	287	287	288	647	1.796
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	55.555.555-5	CS Leasing (UK) Ltd	Brasil	USD	Mensual	ene-19	dic-27	4,77%	4,77%	47	140	187	187	187	187	187	607	1.355
76.115.573-3	Transportes VEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	may-16	may-21	5,64%	5,64%	90	275	365	249	-	-	-	-	249
Totales												340	1.024	1.364	1.122	640	561	475	1.254	4.052

El detalle de los vencimientos y moneda de los préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Préstamos Bancarios																				
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018												NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018								
Deudor			Acreedor			Datos deuda						Vencimiento		Totales	NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018					Total No Corriente
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha ven.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MU\$	Más de 90 días MU\$	MU\$	1 a 2 MU\$	2 a 3 MU\$	3 a 4 MU\$	4 a 5 MU\$	Más de 5 años MU\$	
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	may-18	may-25	3,84%	Libor 180+1,33%	-	256	256	4.259	8.580	8.579	8.579	12.903	42.900
96.602.640-5	Puerto Ventanas S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	USD	Semestral	may-18	may-25	3,84%	Libor 180+1,33%	-	237	237	3.885	7.833	7.834	7.834	11.785	39.171
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Peso chileno	Annual	dic-16	dic-22	4,09%	TAB 180 + 1,15%	-	275	275	1.046	1.439	1.439	-	-	3.924
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-8	Banco Santander Chile	Chile	Peso chileno	Annual	dic-16	dic-21	4,26%	TAB 180 + 1,3%	-	9	9	1.331	5.146	-	-	-	6.477
96.604.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Peso chileno	Semestral	dic-16	dic-22	3,96%	TAB 180 + 1%	-	2.177	2.177	2.879	3.959	3.958	-	-	10.796
Totales												-	2.954	2.954	13.400	26.957	21.810	16.413	24.688	103.268

Obligaciones por Leasing																						
CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018														NO CORRIENTES - AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018								
Deudor			Acreditor			Datos deudor						Vencimientos		Totales	Vencimientos					Total No Corriente		
RUT	Nombre	País	Rut	Nombre del	País	Moneda	Amortización	Fecha Contrato	Fecha ven.	Efectiva	Nominal	Hasta 90 días MUS\$	Más de 90 días MUS\$	MUS\$	1 a 2 MUS\$	2 a 3 MUS\$	3 a 4 MUS\$	4 a 5 MUS\$	Más de 5 años MUS\$	MUS\$		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-4	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	abr-16	mar-19	3,72%	3,72%	4	-	4	-	-	-	-	-	-		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-4	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	sept-17	sept-20	3,40%	3,40%	4	11	15	11	-	-	-	-	15		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-4	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	ago-16	ago-21	4,14%	4,14%	39	119	159	162	97	-	-	-	259		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-4	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-16	mar-21	2,49%	2,49%	8	25	33	33	9	-	-	-	42		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-4	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-16	abr-21	3,84%	3,84%	21	63	84	85	29	-	-	-	114		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.006.000-4	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	mar-18	feb-21	2,26%	2,26%	17	55	72	75	13	-	-	-	88		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	76.645.030-K	Banco Itaú	Chile	UF	Mensual	dic-18	nov-22	2,07%	2,07%	14	31	45	42	43	40	-	-	125		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-4	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	feb-16	feb-19	4,72%	4,72%	2	-	2	-	-	-	-	-	-		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	may-16	may-19	3,40%	3,40%	2	1	3	-	-	-	-	-	-		
96.684.580-5	Ferrocarril del Pacífico S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	UF	Mensual	nov-16	oct-21	2,89%	2,89%	2	6	8	8	7	-	-	-	15		
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,60%	4,60%	22	30	52	-	-	-	-	-	-		
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	may-16	may-21	5,64%	5,64%	91	277	368	378	161	-	-	-	539		
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	Mensual	jul-16	ago-19	4,60%	4,60%	10	13	23	-	-	-	-	-	-		
76.115.573-3	Transportes FEPASA Ltda.	Chile	97.006.000-4	Banco BCI	Chile	UF	Mensual	sept-16	sept-19	9,00%	9,00%	4	7	11	-	-	-	-	-	-		
Totales														240	638	878	794	359	40	-	-	1.193

d. Movimientos Otros Pasivos financieros

Al 30.09.2019

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2019 MUS\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo							Saldo al 30-09-2019 MUS\$
		Provenientes MUS\$	Utilizados MUS\$	Total MUS\$	Cambios en valor razonable MUS\$	Diferencias de cambio MUS\$	Intereses reconocidos en resultados MUS\$	Pagos de intereses MUS\$	Nuevos arrendamientos financieros MUS\$	Efecto Mark to Market MUS\$	Otros Cambios MUS\$	
Préstamos bancarios	106.222	472	(472)	-	-	171	(2.811)	2.528	-	-	164	106.274
Obligaciones con el público no garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Factoring	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	60
Arrendamiento	2.071	-	(1.107)	(1.107)	-	2	(38)	-	4.488	-	-	5.416
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	1.543	-	-	-	-	-	-	-	-	2.747	-	4.290
Total	109.836	472	(1.579)	(1.107)	-	173	-2.849	2.528	4.488	2.747	224	116.040

Al 31.12.2018

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01-01-2018	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo							Saldo al 31-12-2018
		Provenientes	Utilizados	Total	Cambios en valor razonable	Diferencias de cambio	Intereses reconocidos en resultados	Pagos de intereses	Nuevos arrendamientos financieros	Efecto Mark to Market	Otros Cambios	
Préstamos bancarios	111.918	82.274	(88.778)	(6.504)	-	(3.403)	3.982	-	-	-	229	106.222
Obligaciones con el público no garantizada	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Factoring	420	-	(420)	(420)	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento	3.756	-	(1.920)	(1.920)	-	(150)	-	-	-	-	385	2.071
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.543	-	1.543
Total	116.094	82.274	(91.118)	(8.844)	-	(3.553)	3.982	-	-	1.543	614	109.836

18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a. Instrumentos financieros por categoría

Los instrumentos financieros de Puerto Ventanas S.A. y filiales están compuestos por:

- Activos financieros valorizados a valor justo: cuotas de fondos mutuos y otros activos financieros.
- Activos financieros valorizados a costo amortizado: depósitos a plazo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.
- Pasivos financieros valorizados a valor justo: pasivos de cobertura.
- Pasivos financieros valorizados al costo amortizado: deuda bancaria, acreedores comerciales y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas.

El detalle de los instrumentos financieros de activos, clasificados por naturaleza y categoría, al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Activos Financieros	30.09.2019				31.12.2018			
	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total	Activos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Préstamos y Cuentas por Cobrar	Inversiones Mantenidas hasta el Vencimiento	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Caja y Banco	-	2.372	-	2.372	-	5.817	-	5.817
Fondos mutuos	4.561	-	-	4.561	1.678	-	-	1.678
Otros Activos Financieros (Forward)	-	-	-	-	-	-	121	121
Deudores por Ventas	-	40.485	-	40.485	-	35.984	-	35.984
Deudores Varios y otras cuentas por cobrar	-	12.637	-	12.637	-	13.961	-	13.961
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	-	452	-	452	-	439	-	439

El detalle de los instrumentos financieros de pasivo, clasificados por naturaleza y categoría, al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Pasivos Financieros	30.09.2019				31.12.2018			
	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Total	Pasivos Financieros a Valor Razonable con cambios en Resultados	Pasivos Financieros Medidos al Costo Amortizado	Derivados Designados como Instrumentos de Cobertura a Valor Razonable	Total
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos de Entidades Financieras	-	106.274	-	106.274	-	106.222	-	106.222
Arrendamiento Financiero	-	5.416	-	5.416	-	2.071	-	2.071
Pasivos de Cobertura	-	-	4.350	4.350	-	-	1.543	1.543
Cuentas por Pagar (*)	-	25.066	-	25.066	-	25.120	-	25.120
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	-	183	-	183	-	199	-	199

(*) No incluye Retenciones ver nota 19

b. Valor razonable de los instrumentos financieros medidos a costo amortizado

A continuación, se presentan sólo los activos y pasivos financieros que son medidos a costo amortizado:

Activos Financieros	Moneda	30.09.2019		31.12.2018	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
<u>Corrientes:</u>					
Caja y Banco	Pesos no Reajustables	1.699	1.699	2.131	2.131
	Dólares	673	673	3.686	3.686
Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	Dólares	2.277	2.277	1.385	1.385
	Pesos no Reajustables	50.659	50.659	48.027	48.027
	Pesos Reajustables	186	186	533	533
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	Pesos no Reajustables	452	452	439	439
Pasivos Financieros	Moneda	30.09.2019		31.12.2018	
		Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$	Importe en Libros MUS\$	Valor Razonable MUS\$
<u>Corrientes:</u>					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	10.148	10.148	493	493
	Pesos no Reajustables	3.184	3.184	2.461	2.461
	Pesos Reajustables	889	889	878	878
Cuenta por Pagar y otras Cuentas por Pagar	Dólares	2.938	2.938	1.612	1.612
	Pesos no Reajustables	21.796	21.796	23.308	23.308
	Pesos Reajustables	978	978	871	871
	Euros	1	1	2	2
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	Dólares	3	3	3	3
	Pesos no Reajustables	180	180	196	196
<u>No corrientes</u>					
Otros Pasivos Financieros	Dólares	81.318	81.318	83.614	83.614
	Pesos no Reajustables	19.600	19.600	21.197	21.197
	Pesos Reajustables	901	901	1.193	1.193

Presunciones aplicadas para propósitos de medir el valor razonable

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinaron de la siguiente forma:

- **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo que se consideran la Sociedad ha estimado que el valor justo es igual a su importe en libros.
- **Otros pasivos financieros** - Los pasivos financieros se registran en su origen por el efectivo recibido. En períodos posteriores se valoran a costo amortizado. La Sociedad ha estimado que el valor justo de estos pasivos financieros es igual a su importe en libros.

- **Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas** - Dado que estos saldos representan los montos de efectivo de los que la Sociedad se desprenderá para cancelar los mencionados pasivos financieros, la Sociedad ha estimado que su valor justo es igual a su importe en libros.

c. Nivel de Jerarquía

La siguiente tabla proporciona un análisis de los instrumentos financieros que se miden luego del reconocimiento inicial al valor razonable, agrupados en Niveles que abarcan del 1 al 3 con base en el grado al cual se observa el valor razonable:

Detalle	30.09.2019				31.12.2018			
	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$	Nivel 1 MUS\$	Nivel 2 MUS\$	Nivel 3 MUS\$	Total MUS\$
Activos Financieros a Valor razonable con Efecto en Resultado								
Activos Derivados	-	-	-	-	-	121	-	121
Activos no Derivados Mantenedos para Negociar	4.561	-	-	4.561	1.678	-	-	1.678
Activos Disponibles para la Venta								
Activos Disponibles para la Venta	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	4.561	-	-	4.561	1.678	121	-	1.799
Pasivos Financieros a Valor razonable con Efecto en Resultado								
Pasivos Financieros Derivados	4.290	60	-	4.350	-	1.543	-	1.543
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-	-	-	-	-	-	-
Totales	4.290	60	-	4.350	-	1.543	-	1.543

Nivel 1: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de los precios cotizados (no ajustados) en los mercados activos para pasivos o activos idénticos;

Nivel 2: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de indicadores distintos a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, bien sea directamente (es decir como precios) o indirectamente (es decir derivados de los precios); y

Nivel 3: Las mediciones del valor razonable son aquellas derivadas de las técnicas de valuación que incluyen los indicadores para los activos o pasivos que no se basan en información observable del mercado (indicadores no observables).

19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

a. El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

Detalle	Moneda	Corriente	
		30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Cuentas por pagar comerciales	Pesos no reajutable	20.549	21.350
	Dólar Estadounidense	2.938	1.004
	Euros	1	2
	Pesos reajustables	978	871
Impuestos Mensuales por pagar	Pesos no reajutable	600	1.285
	Dólar Estadounidense	-	608
Retenciones	Pesos no reajutable	647	673
Totales		25.713	25.793

b. Estratificación de las cuentas por pagar comerciales

Detalle	30.09.2019			31.12.2018		
	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Total MUS\$	Bienes MUS\$	Servicios MUS\$	Total MUS\$
Proveedores con pagos al día						
Hasta 30 días	56	24.069	24.125	350	18.078	18.428
Entre 31 y 60 días	-	-	-	-	-	-
Entre 61 y 90 días	-	-	-	-	-	-
Entre 91 y 120 días	-	-	-	-	-	-
Entre 121 y 365 días	-	-	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	-	-	-	-
Total	56	24.069	24.125	350	18.078	18.428
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	30	30	30	30	30	30
Proveedores con cuentas vencidas						
Hasta 30 días	-	50	50	13	1.747	1.760
Entre 31 y 60 días	-	3	3	-	16	16
Entre 61 y 90 días	1	4	5	-	19	19
Entre 91 y 120 días	-	40	40	-	18	18
Entre 121 y 365 días	-	59	59	2.799	55	2.854
Más de 365 días	5	179	184	-	132	132
Total	6	335	341	2.812	1.987	4.799
Periodo promedio de pago cuentas al día (días)	35	21		108	25	

Los principales acreedores con los que trabaja la Sociedad son Empresa Ferrocarriles del Estado, Asociación Gremial de Dueños de Camiones de la Sexta Región, Empresa Nacional de Energía Enx S.A., Transportes Mineros S.A., Aesgener S.A., SAAM S.A.

20. OTRAS PROVISIONES DE CORTO PLAZO Y PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

a) El detalle de otras provisiones es el siguiente:

Detalle	Corriente	
	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Garantías recibidas (1)	1	1
Totales	1	1

b) El detalle de las provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados es el siguiente:

Detalle		Corriente		No corriente	
		30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Provisión de Vacaciones	(2)	1.471	1.520	-	-
Indemnización por Años de Servicio	(3)	-	-	268	317
Participaciones	(4)	2.010	1.969	-	-
Otros beneficios	(5)	3	28	-	-
Totales		3.484	3.517	268	317

(1) Corresponde a las garantías recibidas.

(2) Corresponde a la provisión de vacaciones devengadas al personal de acuerdo con la legislación laboral vigente.

(3) Corresponde a provisión para cubrir indemnización por años de servicio, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión fue valorizada a través de un cálculo actuarial. (Ver nota 21)

(4) Corresponde a todos los beneficios y bonos que la Sociedad deberá cancelar a los trabajadores y ejecutivos y que se encuentran establecidos en los contratos colectivos o contratos de trabajo según sea el caso.

(5) Corresponde a recalcu de gratificaciones de la Filial Fepasa.

c) El movimiento de las provisiones es el siguiente:

Detalle	Provisi3n de Vacaciones MUS\$	Indemnizaci3n A3os de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otros Beneficios MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2019	1.520	317	1.969	28	1
Provisiones Adicionales	1.436	20	5.767	-	-
Provisi3n Utilizada	(1.442)	(41)	(5.677)	(25)	-
Reverso Provisi3n	-	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	(43)	(28)	(49)	-	-
Saldo Final al 31.09.2019	1.471	268	2.010	3	1

Detalle	Provisi3n de Vacaciones MUS\$	Indemnizaci3n A3os de Servicios MUS\$	Beneficios al Personal MUS\$	Otros Beneficios MUS\$	Otras Provisiones MUS\$
Saldo Inicial al 01.01.2018	1.479	395	1.607	-	1
Provisiones Adicionales	2.318	50	5.815	28	-
Provisi3n Utilizada	(2.174)	(62)	(5.382)	-	-
Reverso Provisi3n	-	-	-	-	-
Otros Incrementos y Decrementos	(103)	(66)	(71)	-	-
Saldo Final al 31.12.2018	1.520	317	1.969	28	1

21. PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Sociedad ha constituido provisión para cubrir indemnización por años de servicio que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Este cálculo representa el total de la provisión devengada (ver Nota 4).

El detalle de los principales conceptos incluidos en la provisión beneficios al personal al 30 de septiembre de 2019 y 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

a. Composición del saldo:

Concepto	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Indemnización Años de Servicios	268	317

b. Las hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial son las siguientes:

Bases Actuariales Utilizadas	30.09.2019	31.12.2018
Tasa de Descuento	5,5%	5,5%
Tasa Esperada de Incremento Salarial	2,0%	2,0%
Índice de Rotación Retiro Voluntario	0,5%	0,5%
Índice de Rotación - Retiro por Necesidades de la Empresa	1,5%	1,5%
Edad de Retiro		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60
Tabla de Mortalidad	RV-2014	RV-2014

Al 30 de septiembre de 2019, la Sociedad utiliza la metodología de cálculo actuarial para determinar la provisión por indemnización por años de servicios, en base al estudio elaborado por el actuario independiente Sr. Pedro Arteaga, Servicios Actuariales S.A., y los supuestos proporcionados por la administración.

A la fecha de cierre, la Sociedad efectuó la medición de acuerdo a NIIF 19 (revisada), cuyo efecto por ganancia y pérdida actuarial, no es significativo en el contexto de estos estados financieros.

Cambio en la Obligación	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Saldo Inicial	317	395
Costo de los servicios del ejercicio corriente	16	26
Costo por intereses	12	18
Ganancia y pérdidas actuariales:	(8)	6
Por experiencia o comportamiento real		
Por tasa de rotación por Renuncia	(8)	5
Por tasa de rotación por Despido	-	-
Por tasa de crecimiento salarial	-	-
Por tasa de descuento	-	-
Por mortalidad	-	1
Beneficios pagados en el ejercicio	(41)	(62)
Ajustes por monedas	(28)	(66)
Obligación al final del periodo	268	317

22. PATRIMONIO NETO

a. Capital suscrito y pagado y número de acciones:

Al 30 de septiembre de 2019, el capital de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Serie	N° Acciones Suscritas	N° Acciones Pagadas	N° Acciones con Derecho a Voto
Única	1.202.879.835	1.202.879.835	1.202.879.835

Capital

Serie	Capital Suscrito MUS\$	Capital Pagado MUS\$
Única	87.549	87.549

b. Dividendos

i. Detalle individual de dividendos de Puerto Ventanas S.A.:

Dividendos Año 2019			Dividendos Año 2018		
N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$	N° de Dividendo	USD/Acción	MUS\$
90	0,004045	4.865	86	0,002774	3.337
91	0,003637	4.375	87	0,001880	2.262
92	0,003133	3.769	88	0,003289	3.956
			89	0,003683	4.429
Totales	0,010815	13.008	Totales	0,0116260	13.985

c. Reservas

El detalle de las otras reservas para cada periodo es el siguiente:

Detalle		30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Reservas de Conversión	(i)	(16.869)	(14.416)
Reservas de cobertura de flujo de caja	(ii)	(3.048)	(1.499)
Otras Reservas	(iii)	(155)	(155)
Totales		(20.072)	(16.070)

i. Reserva de conversión

Corresponde a los efectos de remediación de los aportes de la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., cuya moneda funcional es el peso chileno generando diferencia de cambio por la conversión.

ii. Reversas de cobertura de flujo de caja

Corresponde al efecto de contabilidad de cobertura de flujo de efectivo por el mark to market del swap, por deuda contraída con el Banco Scotiabank (ver nota 17).

iii. Otras Reservas.

Corresponde al efecto por el aumento de participación en las ex filiales Naviera Ventanas S.A. y Agencia Marítima Aconcagua S.A., que no implicó cambio en el control.

d. *Gestión de capital*

El objetivo de la Sociedad en materia de gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

e. *Política de dividendos y utilidad líquida distribuible*

De acuerdo con los estatutos de la Sociedad, salvo acuerdo diferente adoptado por la Junta de Accionistas por la unanimidad de las acciones emitidas, debe distribuirse anualmente como dividendo en dinero a los accionistas, a prorrata de sus acciones, un mínimo de 30% de las utilidades líquidas consolidadas de cada ejercicio. La política de dividendos para el ejercicio 2019 será distribuir dicho porcentaje.

El Directorio tiene la intención de distribuir como dividendo para el año 2019:

- Un porcentaje mayor que la política, deducidas las utilidades o agregadas las pérdidas devengadas por las inversiones en empresas relacionadas.
- El 100% de los dividendos recibidos en el ejercicio, proveniente de las inversiones en empresas relacionadas.

23. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios al 30 de septiembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2019	01.01.2018	01.07.2019	01.07.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Portuarios	56.997	49.502	19.296	18.733
Ingresos Ferroviarios	75.559	64.154	24.650	21.652
Ingresos Camiones	2.725	2.763	994	985
Totales	135.281	116.419	44.940	41.370

24. SEGMENTOS OPERATIVOS.

La NIIF 8 “Segmentos Operativos” establece que la compañía debe reportar información por segmentos. Esta norma fija estándares para el reporte de información por segmentos en los estados financieros, así como también información sobre productos y servicios, áreas geográficas y principales clientes. Para ser definido un segmento operativo, se debe identificar un componente de una entidad sobre el cual se posee información financiera separada para su evaluación y toma de decisiones de la alta administración, la cual se realiza en forma regular y con el objetivo de asignar recursos y evaluar así, sus resultados por todo lo descrito anteriormente, la Sociedad considera que tiene dos segmentos operativos, segmento portuario y ferroviario.

El primer segmento consiste básicamente en la transferencia de graneles para importantes compañías mineras, eléctricas, de combustible e industriales, incluyendo la estiba y desestiba de naves y el consiguiente almacenamiento. El segundo segmento comprende el servicio de transporte de carga vía Ferrocarril y camión participando dentro del sector forestal, industrial, minero, agrícola y de contenedores.

a. Los estados financieros de la Sociedad de acuerdo a los segmentos son los siguientes:

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2019	31.12.2018	30.09.2019	31.12.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos Corrientes								
Efectivo y efectivo equivalente	5.466	5.980	1.467	1.515	-	-	6.933	7.495
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	25.716	23.914	28.086	26.845	(680)	(814)	53.122	49.945
Cuentas por cobrar relacionadas y otras cuentas por cobrar	6.616	9.929	452	439	(6.616)	(9.929)	452	439
Inventarios	3.008	2.923	510	482	-	-	3.518	3.405
Otros activos corrientes	4.951	9.199	47	-	(4.723)	(6.977)	275	2.222
Total Activos Corrientes	45.757	51.945	30.562	29.281	(12.019)	(17.720)	64.300	63.506
Activos no Corrientes								
Propiedad, planta y equipos	153.144	153.120	99.277	95.179	(4.446)	(2.566)	247.976	245.734
Inversiones bajo el método de la participación	54.563	55.544	-	-	(54.563)	(55.544)	-	-
Activos por impuestos diferidos	2.128	2.503	14.740	15.831	(1.923)	(2.416)	14.945	15.918
Cuentas por cobrar relacionadas	705	726	-	-	(705)	(726)	-	-
Otros activos no corrientes	366	179	140	17	44	44	551	241
Total Activos no Corrientes	210.906	212.072	114.157	111.027	(61.593)	(61.208)	263.472	261.893
Total Activos	256.663	264.017	144.719	140.308	(73.612)	(78.928)	327.772	325.399
Pasivos Corrientes								
Otros pasivos financieros corrientes	9.715	533	4.547	3.340	(41)	(41)	14.221	3.832
Cuentas por pagar comerciales	14.578	17.112	16.030	11.782	(4.895)	(3.101)	25.713	25.793
Cuentas por pagar empresas relacionadas	6.093	9.562	680	557	(6.590)	(9.920)	183	199
Otros pasivos corrientes	9.197	10.507	2.156	2.612	(4.725)	(6.977)	6.628	6.142
Total pasivos Corrientes	39.583	37.714	23.413	18.291	(16.251)	(20.039)	46.745	35.966
Pasivos no Corrientes								
Otros pasivos financieros no corrientes	78.336	83.817	23.652	22.389	(169)	(202)	101.819	106.004
Cuentas por pagar relacionadas no corrientes	705	726	-	-	(705)	(726)	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	12.912	13.430	99	108	(1.925)	(2.415)	11.086	11.123
Otros pasivos no corrientes	4.243	6.752	-	-	-	-	4.243	6.752
Total Pasivos no Corrientes	96.196	104.725	23.751	22.497	(2.799)	(3.343)	117.148	123.879
Patrimonio	120.884	121.578	97.555	99.520	(54.560)	(55.544)	163.879	165.554
Total Patrimonio y Pasivos	256.663	264.017	144.719	140.308	(73.612)	(78.928)	327.772	325.399

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones y Otras		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos Ordinarios	66.876	59.301	78.284	66.917	(9.879)	(9.799)	135.281	116.419
Costos de Ventas	(34.968)	(31.971)	(68.465)	(57.933)	7.994	9.799	(95.439)	(80.105)
Gastos de Administración	(9.782)	(7.912)	(4.916)	(4.837)	1.912	76	(12.786)	(12.673)
Otros Ingresos y Costos	(474)	(317)	(566)	(869)	(2.107)	(1.504)	(3.147)	(2.690)
Ganancias Antes de Impuestos	21.652	19.101	4.337	3.278	(2.080)	(1.428)	23.909	20.951
Impuestos a las Ganancias	(5.332)	(4.824)	(395)	(595)	-	-	(5.727)	(5.419)
Ganancia del Ejercicio	16.320	14.277	3.942	2.683	(2.080)	(1.428)	18.182	15.532
Ganancia atribuible a los controladores							16.281	14.240
Ganancia atribuible a los no controladores							1.901	1.292
Ganacia							18.182	15.532

b. Información adicional de los segmentos operativos

Detalle	Portuario		Ferroviario - Camión		Eliminaciones		Total Consolidado	
	Acumulado		Acumulado		Acumulado		Acumulado	
	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	66.876	59.301	78.284	66.917	(9.879)	(9.799)	135.281	116.419
Ingresos procedentes de clientes externos y transacciones con otros segmentos de operación de la misma entidad	66.876	59.301	78.284	66.917	(9.879)	(9.799)	135.281	116.419
Costo de Venta	(34.968)	(31.971)	(68.465)	(57.933)	7.994	9.799	(95.439)	(80.105)
Gasto de administración	(9.782)	(7.912)	(4.916)	(4.837)	1.912	76	(12.786)	(12.673)
Materias primas y consumibles utilizados	(1.224)	(1.365)	(5.987)	(6.696)	-	-	(7.211)	(8.061)
Gastos por beneficios a los empleados	(11.131)	(10.570)	(11.912)	(11.933)	-	-	(23.043)	(22.503)
Gastos por intereses	(2.825)	(1.915)	(966)	(1.032)	(33)	(76)	(3.824)	(3.023)
Ingresos (gastos) por intereses	65	65	104	134	-	-	169	199
Gasto por depreciación y amortización	(4.962)	(4.455)	(5.445)	(5.739)	-	-	(10.407)	(10.194)
Gasto por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(5.332)	(4.824)	(395)	(595)	-	-	(5.727)	(5.419)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	21.652	19.101	4.337	3.278	(2.080)	(1.428)	23.909	20.951
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	16.320	14.277	3.942	2.683	(2.080)	(1.428)	18.182	15.532
Ganancia (pérdida)	16.320	14.277	3.942	2.683	(2.080)	(1.428)	18.182	15.532
Activos	256.663	260.413	144.719	143.983	(73.610)	(71.479)	327.772	332.917
Pasivos	135.779	139.563	47.164	40.953	(19.050)	(16.023)	163.893	164.493
Pérdidas por deterioro de valor reconocidas en el resultado del período	-	-	-	-	-	-	-	-
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	16.674	9.450	9.313	10.345	164	(148)	26.151	19.647
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.824)	(13.520)	(6.608)	(2.490)	-	-	(9.432)	(16.010)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(14.207)	(11.101)	(2.665)	(3.756)	(164)	148	(17.036)	(14.709)

c. Información de segmentos por Área Geográfica

La sociedad y sus filiales obtienen el 100% de sus ingresos, por servicios prestados en Chile.

Detalle	30.09.2019		30.09.2018	
	Ingresos de actividades ordinarias	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros	Ingresos de actividades ordinarias	Los activos no corrientes que no sean instrumentos financieros, activos por impuestos diferidos, activos por beneficios post-empleo y derechos derivados de contratos de seguros
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
América				
Chile	135.281	248.527	116.419	252.091
Totales	135.281	248.527	116.419	252.091

d. Información de clientes principales

De acuerdo a la NIIF 8, la sociedad debe presentar sus clientes importantes, que a nivel consolidado representen más del 10% de los ingresos ordinarios. Dentro de los clientes que representan más del 10%, tiene al Grupo Arauco, Anglo American Sur S.A., Aesgener S.A., KDM S.A. y a la Corporación Nacional del Cobre de Chile, con sus divisiones el Teniente, Andinas y Ventanas.

Clientes Principales	Ingresos Ordinarios	
	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$
Ingresos de clientes que representan más del 10%	68.750	59.164
Ingresos de clientes que representan menos del 10%	66.531	57.255
Total	135.281	116.419

25. OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS).

El detalle de las principales partidas que se incluyen en otras ganancias (otras pérdidas) al 30 de septiembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2019	01.01.2018	01.07.2019	01.07.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Castigo de activo fijo	(17)	(18)	1	(10)
Recuperación seguro	-	22	-	0
Varición de deterioro activo fijo	-	-	(351)	12
Utilidad (pérdida) por venta / baja de activos fijos	21	218	340	218
Otros	251	(421)	251	(116)
Totales	255	(199)	241	104

26. INGRESOS FINANCIEROS.

El detalle de las principales partidas que se incluyen en los ingresos financieros al 30 de septiembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2019	01.01.2018	01.07.2019	01.07.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Intereses por colocaciones	169	199	33	65
Totales	169	199	33	65

27. COSTOS FINANCIEROS.

El detalle de los principales conceptos incluidos en el rubro al 30 de septiembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2019	01.01.2018	01.07.2019	01.07.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Costos por préstamos reconocidos como gasto	3.679	2.896	1.216	1.087
Intereses y comisiones varias	145	127	61	71
Totales	3.824	3.023	1.277	1.158

28. DEPRECIACION Y AMORTIZACION.

La depreciación y amortización al 30 de septiembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2019	01.01.2018	01.07.2019	01.07.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Depreciaciones	9.983	10.145	3.261	4.251
Amortizaciones de Intangibles	424	49	138	17
Totales	10.407	10.194	3.399	4.268

29. CLASES DE GASTO POR EMPLEADO

Los gastos de personal al 30 de septiembre de 2019 y 2018 se presentan en el siguiente detalle:

Detalle	Acumulado		Trimestral	
	01.01.2019	01.01.2018	01.07.2019	01.07.2018
	30.09.2019	30.09.2018	30.09.2019	30.09.2018
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Sueldos y Salarios	13.630	13.297	4.359	4.452
Beneficios a Corto Plazo a los Empleados	4.334	3.891	1.427	1.289
Indemnización por Años de Servicio	281	468	40	126
Otros Gastos del Personal	4.798	4.847	1.399	1.614
Totales	23.043	22.503	7.225	7.481

30. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y CAUCIONES OBTENIDAS

a. Garantías directas

El detalle de las garantías directas, se detallan en cuadro adjunto en miles de dólares.

Acreedor de la Garantía	Nombre Deudor	Rut	Relacion	Tipo de Garantía	Saldos Pendientes al	Liberacion de Garantías
					30.09.2019	
Dirección del Trabajo	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	333	03-2020
Dirección General del Territorio Marítimo y MM	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Poliza	31	03-2020
Director Nacional de Aduana	Puerto Ventanas S.A.	96.602.640-5	Ninguna	Boleta	1	03-2020
Dirección del Trabajo	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	186	03-2020
Director Nacional de Aduana	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Boleta	1	03-2020
Dirección General del Territorio Marítimo y MM	Agencia Marítima Aconcagua S.A.	78.708.400-7	Ninguna	Poliza	31	03-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	2	01-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1	01-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	4	12-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.200	02-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	1.298	02-2020
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	10	11-2019
Empresa de los Ferrocarriles del Estado	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	5	03-2020
Anglo American Sur	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	39	05-2020
Anglo American Sur	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-6	Ninguna	Boleta	421	05-2020
Anglo American Sur	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-7	Ninguna	Boleta	270	05-2020
Celulsa Arauco y Constitución	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	578	08-2020
Chilquinta Energía S.A.	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	8	04-2020
Chilquinta Energía S.A.	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	8	08-2020
Walmart Chile S.A.	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	7	11-2019
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	137	10-2019
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	247	04-2020
Corporación Nacional del Cobre	Ferrocarril del Pacífico S.A.	96.684.580-5	Ninguna	Boleta	220	09-2020

Restricciones

i. Restricciones Puerto Ventanas S.A.

Producto de los créditos obtenidos con el Banco Scotiabank la empresa se obliga a mantener semestralmente a nivel consolidado en septiembre y diciembre las siguientes razones financieras:

- Nivel de endeudamiento o leverage no superior a 1,3 veces.
 - Cálculo del leverage al 30 de septiembre de 2019:

Detalle	30.09.2019 MUS\$	Leverage
Total pasivo	163.893	$= 1,00$
Total Patrimonio	163.879	

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

ii. Restricciones Ferrocarriles del Pacífico S.A.

Producto de las obligaciones contraídas con el Banco de Chile, Estado y Santander, la Sociedad se encuentra obligada a mantener durante el período del crédito la siguiente restricción:

- Relación pasivo exigible total y patrimonio neto igual o menor a 1.
 - Cálculo del leverage al 30 de septiembre de 2019:

Detalle	30.09.2019 M\$	Leverage
Total pasivo	34.343.205	$= 0,48$
Total Patrimonio	71.041.363	

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Sociedad ha dado cumplimiento a estas restricciones.

iii. Restricciones Transportes Fepasa Limitada.

El filial Transporte Fepasa Limitada, para las obligaciones contraídas con el Banco Chile, se encuentran avaladas o respaldadas con la confort letter de propiedad para el fiel cumplimiento del plazo de las obligaciones con dicho banco.

b. *Demandas y juicios recibidos*

i. Demandas y juicios recibidas por Puerto Ventanas S.A.

- a) Con fecha 1 de julio de 2016 dos sindicatos de pescadores, buzos, y personas que realizan actividades relacionadas con el mar, junto con 18 personas naturales, todas de las localidades de Horcones y Ventanas, interpusieron una demanda ambiental ante el Tribunal de Medio Ambiente de Santiago en contra de AES Gener S.A., CODELCO, Puerto Ventanas, Empresa Nacional de Electricidad, GNL Quinteros, Empresas COPEC, Gasmar, Oxiquim, Petróleos Asfaltos y Combustibles, Melón y ENAP (todas empresas ubicadas en la zona) y el Ministerio de Medio Ambiente.

La demanda solicita se restauren los supuestos daños ambientales generados en las bahías de Quinteros y Ventanas por la actividad comercial desarrollada por las demandadas, mediante la creación de un fondo financiado por éstas últimas, cuyo objeto sea financiar los estudios que permitan determinar cabalmente las causas de la contaminación y las medidas de mitigación que resulte necesario adoptar.

En dicho contexto, la Compañía contestó la demanda con fecha 13 de diciembre de 2016, interponiendo en contra de la demanda tanto excepciones dilatorias como perentorias.

Actualmente la causa se encuentra en etapa probatoria y con el procedimiento suspendido, por cuanto en la apelación del auto de prueba interpuesto ante la Corte de Apelaciones de Santiago se detectó que Petróleos Asfaltos y Combustibles S.A., no ha sido notificado de dicha resolución, y por lo tanto debe efectuarse su notificación, antes de proseguir con la tramitación de la causa.

La parte demandante intentó desistirse de la demanda respecto a PACSA, con el objeto de que no fuera necesaria su notificación, lo que fue rechazado por el Tribunal, quien además aclaró que el procedimiento continúa suspendido a la espera de la notificación de Petróleos Asfaltos y Combustibles S.A.

- b) Se han interpuesto ante la I. Corte de Valparaíso siete demandas de Indemnización de perjuicios interpuestos por un conjunto de pescadores artesanales en contra de PUERTO VENTANAS S.A., en conformidad al procedimiento dispuesto en la Ley de Navegación DL N° 2.222, a causa de vertimiento de carbón en la playa Ventanas, mediante la cual se piden indemnización por concepto de pérdida de la chance y por concepto de daño moral.

El estado de las distintas causas se presenta a continuación:

Rol N° 2-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 3-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 4-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 6-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 7-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 8-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.
Rol N° 9-2018, en etapa de diligencias probatorias pendientes.

- c) Recurso de protección interpuesto por un grupo de habitantes de las comunas de Quintero y Puchuncaví en contra de una serie de empresas de la zona industrial de Quinteros, incluyéndose a Puerto Ventanas S.A., por motivo de los episodios de contaminación sufridos en la zona por parte de la población durante el año 2018. La Corte ofició a Puerto Ventanas a fin de que informase lo relativo al episodio de contaminación. Se evacuó el informe respectivo señalando que Puerto Ventanas no tiene información ni guarda relación alguna con los hechos denunciados por los recurrentes, toda vez que Puerto no tiene fuentes emisoras de gases.

El recurso se acumuló junto a otros recursos de protección interpuestos, por los mismos hechos. La Corte de Apelaciones de Valparaíso rechazó las acciones de protección intentadas, resolución que fue recurrida ante la Corte Suprema. El máximo Tribunal del país revocó la sentencia de la Corte de Apelaciones, y en un lugar dispuso que la autoridad administrativa tomara una serie de medidas, entre ellas, las de elaborar informes sobre las emisiones contaminantes y aplicar las fiscalizaciones, sanciones y medidas que correspondan de acuerdo a los niveles de emisión que detecte.

- d) Acción de protección interpuesto por el senador Francisco Chahuan y representantes de fundaciones y agrupaciones de la comuna de Quintero, en contra de Aes Gener S.A. y Puerto Ventanas S.A., por motivo de la contaminación que se produciría debido al procesamiento del carbón que

hacen ambas empresas en la zona. Esta causa es patrocinada por el abogado don Edgardo Palacios Angelini.

- e) Acción de protección interpuesto por don Juan Ignacio Latorre Riveros, en contra de Aes Gener S.A., Empresa Eléctrica Ventanas S.A., Empresa Campiche S.A., Puerto Ventanas S.A. y el Ministerio del Medio Ambiente, por motivos de los reiterados varamientos de carbón en el mar ubicados en las comunas de Quintero y Puchuncaví. Esta causa es patrocinada por el abogado don Edgardo Palacios Angelini.

ii. Demandas y juicios recibidas por Ferrocarril del Pacífico S.A.

Al 30 de septiembre de 2019, la filial Ferrocarril del Pacífico S.A., está en conocimiento de los siguientes litigios:

1. Otras Causas

QUIEBRA MGYT

Materia: Resolución de liquidación.

Juzgado: 19° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: 19.429-2018

Monto: M\$211.076.-

Estado: Actualmente se han realizado tres juntas de acreedores y no han existido repartos de fondos para los acreedores valistas. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

QUIEBRA COMSA DE CHILE S.A.

Materia: Resolución de liquidación.

Juzgado: 30° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: 2.940-2013

Monto: M\$101.274.-

Estado: Con fecha 13 de noviembre de 2015 se efectuó el cuarto reparto provisorio de fondos a los créditos preferentes, lo que quedó ejecutoriado por resolución de 3 de diciembre de 2015, no han existido nuevos repartos. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Reclamo judicial contra Inspección comunal del trabajo de Coronel

Materia: Reclamación judicial en contra de la resolución de multa administrativa.

Juzgado: 2° Juzgado de Letras de Coronel.

Rol / Materia: I-13-2019

Monto M\$: 7.775.-

Estado: Actualmente la causa se encuentra con audiencia de juicio fijada para el 21 de noviembre de 2019. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Ferrocarril del Pacifico S.A. con Empresa de los Ferrocarriles del Estado

Materia: Procedimiento arbitral en virtud el Contrato de Acceso Ferroviario Vía Red EFE, EFE-FEPASA.

Entidad: Cámara de Comercio de Santiago

Rol / Materia: 3751-2019

Monto M\$: No es posible determinar la cuantía de este juicio.

Estado: FEPASA acusa incumplimiento de contrato de “Modificación de Contrato Empresa de los Ferrocarriles del Estado (EFE) y Ferrocarril del Pacifico S.A (FEPASA)” y solicita indemnización de perjuicios por daños de acuerdo a lo señalado en la cláusula 19.3 de dicho contrato, el cual será materia de dicho arbitraje. Actualmente está corriendo el término de emplazamiento para que EFE conteste la demanda, plazo que vence el 14 de octubre de 2019. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Secretaría Regional Ministerial de Salud de la Región de Valparaíso en contra de FEPASA

Materia: Sumario iniciado con ocasión del desrielo y volcamiento del tren N° 50987 cargado con concentrado de cobre.

Monto: No es posible determinar la cuantía de este juicio.

Estado: Se presentaron los descargos dentro de plazo y a la fecha no ha sido notificada ninguna resolución al respecto. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Victor Peña Roa Servicio de Suministros con FEPASA y Celulosa Arauco

Materia: Cumplimiento de Contrato con Indemnización de Perjuicios

Juzgado: 15° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: C-31504

Monto: M\$740.341.-

Estado: Por el supuesto incumplimiento del contrato de fecha 01 de abril de 2014, denominado “servicio de maniobras de patio, arme y/o desarme de

trenes, ya sea mediante el uso de trackmobiles y/o locomotoras en los patios ferroviarios de la red de EFE y otros pertenecientes a clientes u otras empresas relacionadas con FEPASA”, y del contrato licitación del Servicio de Aseo Carros BDC y Mantenición de Cortinas en la Planta Horcones (Arauco), y los perjuicios derivados por dicho incumplimiento. La cuantía de los perjuicios demandados asciende a la suma de \$740.340.982. Actualmente la causa se encuentra con el término probatorio vencido, habiéndose presentado y solicitado diligencias probatorias por todas las partes. Deben evacuarse las observaciones a la prueba, y el Tribunal debe citar a las partes a oír sentencia. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Hector Velásquez Parra con Ferrocarril del Pacífico S.A.

Materia: Indemnización de perjuicios por responsabilidad civil. extracontractual.

Juzgado: 12° Juzgado Civil de Santiago.

Rol / Materia: C-15.716-2018

Monto: M\$100.000.-

Estado: Actualmente debe notificarse la resolución que ordena a las partes asistir a la audiencia de conciliación. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Ferrocarril del Pacífico S.A. con Comisión Ergonómica Nacional

Materia: Reclamo judicial de resolución administrativa que aumenta la cotización previsional.

Juzgado: 01° Juzgado de Letras de Santiago.

Rol / Materia: I-370-2018 resolución 663-2018

Estado: El tribunal laboral mediante sentencia de fecha 12 de septiembre de 2019 rechazó la reclamación interpuesta por FEPASA en contra del oficio ordinario N° 663 de 29 de junio de 2018, motivo por el cual fue presentado recurso de nulidad que actualmente fue declarado admisible y se encuentra en la Corte de Apelaciones de Santiago para ser conocido por esta.

Juicio Laboral seguido contra Victor Peña Roa y Subsidiaria o Solidariamente contra FEPASA

Materia: Despido injustificado

Juzgado: Juzgado de Cobranza Laboral y Previsional de Concepción.

Rol / Materia: C-120-2019

Monto M\$: 6.388.-

Estado: Juicio laboral de cobranza seguido en Contra de Victor Manuel Peña Roa Suministro de Personal E.I.R.L. FEPASA se encuentra demandado subsidiariamente de este monto. El demandante solicitó al tribunal que se

requiera de pago a FEPASA, petición que fue rechazada sin más por no haberse agotados todas las instancias en contra del demandado principal. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Jorge Ramón Cornejo Jara en contra de Empresa de los Ferrocarriles del Estado y de FEPASA

Materia: Demanda laboral en juicio ordinario por indemnización de perjuicios en base a enfermedad laboral

Juzgado: Juzgados de letras de Santiago

Rol / Materia: O-3157-2019

Monto M\$: 60.000.-

Estado: Con fecha 20 de junio de 2019 se celebró audiencia preparatoria y se fijó audiencia de juicio para el 14 de noviembre de 2019. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

Juicios Laborales seguido contra Transportes Bolívar y Subsidiaria o Solidariamente contra Anglo American Sur y FEPASA

Materia: Despido injustificado o improcedente, nulidad del despido y cobro de prestaciones tramitada de 34 funcionarios ante juzgado

Juzgado: Juzgados de letras

Rol / Materia: Varios-2019

Monto M\$: 349.190.-

Estado: Actualmente la causa se encuentra a la espera de celebrarse la audiencia de juicio en próximas fechas entre el año 2019 y 2020. Dado que en todo juicio existen contingencias de ganancia o pérdida, no se puede anticipar un resultado.

c. Cauciones obtenidas de terceros

Al 30 de septiembre de 2019 la Sociedad presenta las siguientes cauciones obtenidas de terceros:

Acreedor de la Garantía	Deudor			Activos comprometidos	Saldo Pendiente	Liberación de Garantías
	Nombre	RUT	Relación	Operación	30.09.2019 MUS\$	
Ferrocarril del Pacífico	Ingeniería y Desarrollos Mineros Industriales SPA	96.931.410-K	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	77	may.-20
Ferrocarril del Pacífico	Transportes Bernal e Hijos Limitada	76.613.306-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	77	abr.-20
Ferrocarril del Pacífico	Empresa de los Ferrocarriles del Estado	61.216.000-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.797	jun.-20
Ferrocarril del Pacífico	Construcciones Ancarri	76.736.956-5	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	106	abr.-20
Ferrocarril del Pacífico	Ingeniería y Desarrollos Mineros Industriales SPA	96.931.410-K	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	2.185	may.-20
Ferrocarril del Pacífico	Alvaro Patricio Perez Uribe Ingeniería y Construcción	76.098.382-9	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	135	abr.-20
Ferrocarril del Pacífico	Konecranes Chile SPA	76.126.252-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	55	nov.-19
Ferrocarril del Pacífico	Enrique Brant y Compañía Limitada	77.120.190-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	193	jun.-20
Ferrocarril del Pacífico	Konecranes Chile SPA	76.126.252-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	145	oct.-19
Puerto Ventanas S.A.	Duro Felguera SA	E-0	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.758	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Operación y Mantenimiento Andina Ltda.	76.885.340-1	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	1.411	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Maestranza Alemania Limitada	79.532.470-4	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	210	mar.-20
Puerto Ventanas S.A.	Thermo Electron (Chile) S.A.	96.834.950-3	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	2	abr.-20
Puerto Ventanas S.A.	Precisión S.A.	96.980.910-9	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	3	jul.-20
Puerto Ventanas S.A.	Lubricantes y servicios Bel-Ray Chile Limitada	96.522.880-2	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	12	feb.-20
Puerto Ventanas S.A.	Correas y Servicios S.A.	76.116.526-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	6	may.-20
Puerto Ventanas S.A.	Atlas Copco Chile SpA	76.783.709-7	Ninguna	Cumplimiento de Contrato	2	jul.-20

31. MEDIO AMBIENTE

Puerto Ventanas S.A., a través de su Sistema de Gestión Ambiental que incluye la norma ISO 14001 (Sistemas de Gestión Ambiental), gestiona sus aspectos Ambientales. La empresa, además, recibió un reconocimiento por haber sido la primera empresa del país en reportar su huella de carbono a través del programa Huella Chile, implementado por el Ministerio de Medio Ambiente.

En el año 2016 se obtiene la certificación Europea ECOPORTS, Puerto Ventanas es el primer puerto en Chile en alcanzar esta certificación, diseñada exclusivamente para la industria portuaria, que reconoce altos estándares de operación sostenible de sus terminales.

Asimismo, se generan reportes de cumplimiento a la superintendencia de medio ambiente respecto a sus resoluciones de calificación ambiental, como también al ministerio de medio ambiente mediante ventanilla única.

Los desembolsos para los periodos 2019 y 2018, son los siguientes:

Desembolsos efectuados al 30.09.2019							Monto desembolso al 30.09.2019	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Cumplimiento de sistema de gestión ambiental	SGA	Permanente en el tiempo	236	Gasto	Gastos Medio Ambiental	236	220	durante el año 2019	456

Desembolsos efectuados al 30.09.2018							Monto desembolso al 30.09.2018	Desembolsos comprometidos a futuro		Total desembolsos en medio ambiente
Identificación empresa	Nombre proyecto	Concepto	Estado del proyecto	Monto desembolsos	Activo /gasto	Item de activo / gasto de destino		Monto desembolso a futuro	Fecha estimada desembolso	
Puerto Ventanas S.A.	Cumplimiento de sistema de gestión ambiental	SGA	Permanente en el tiempo	283	Gasto	Gastos Medio Ambiental	283	93	durante el año 2018	376

32. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

El saldo de la cuenta Otros pasivos no financieros, corresponden dividendos por pagar a los accionistas minoritarios, de acuerdo con el siguiente detalle:

Corriente	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Dividendos Declarados Pendientes	-	-
Dividendo Mínimo Provisionado	603	441
Ingresos percibidos por anticipado	2.511	2.000
Total Otros Pasivos No financieros, corrientes	3.114	2.441

No corrientes	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Ingresos percibidos por anticipado	3.975	6.435
Totale Otros Pasivos No financieros, no corrientes	3.975	6.435

33. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle los pasivos por impuestos corrientes es el siguiente:

Detalle	30.09.2019 MUS\$	31.12.2018 MUS\$
Provisión impuesto renta	(132)	-
Provisión Impuesto Unico Art. 21	(5)	(183)
Impuestos por recuperar años anteriores	29	-
Pagos provisionales mensuales	36	-
Credito por donaciones	1	-
Credito por gastos de capacitación	42	-
Totales	(29)	(183)

34. HECHOS POSTERIORES

No han ocurrido hechos posteriores significativos entre el 1 de octubre de 2019 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Intermedios que afecten la presentación de los mismos.

35. DETALLE DE ACTIVO Y PASIVOS POR TIPO DE MONEDA

Activos Moneda Nacional y Extranjera	30.09.2019					31.12.2018				
	0 a 90 días MUS\$	90 días a 1 año MUS\$	de 1 a 3 años MUS\$	de 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$	0 a 90 días MUS\$	90 días a 1 año MUS\$	de 1 a 3 años MUS\$	de 3 a 5 años MUS\$	Mas de 5 años MUS\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo										
Dólares	4.187	-	-	-	-	4.688	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	2.746	-	-	-	-	2.807	-	-	-	-
Otros Activos Financieros Corrientes										
Dólares	-	-	-	-	-	121	-	-	-	-
Deudores Comerciales y otras Ctas por Cobrar Ctes.										
Dólares	2.277	-	-	-	-	1.385	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	50.659	-	-	-	-	48.027	-	-	-	-
Pesos Reajustables	186	-	-	-	-	7	526	-	-	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente										
Pesos no Reajustables	452	-	-	-	-	439	-	-	-	-
Inventarios										
Pesos no Reajustables	-	3.518	-	-	-	-	3.405	-	-	-
Activos por Impuestos Corrientes										
Dólares	-	275	-	-	-	-	2.101	-	-	-
Activos Intangibles distintos de la Plusvalía										
Dólares	-	-	-	-	411	-	-	-	-	224
Pesos no Reajustables	-	-	140	-	-	-	-	17	-	-
Propiedades, Planta y Equipo										
Dólares	-	-	-	-	141.528	-	-	-	-	150.555
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	106.448	-	-	-	-	95.179
Activos por Impuestos Diferidos										
Dólares	-	-	-	-	205	-	-	-	-	87
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	14.740	-	-	-	-	15.831
Dólares	6.464	275	-	-	142.144	6.194	2.101	-	-	150.866
Pesos no Reajustables	53.857	3.518	140	-	121.188	51.273	3.405	17	-	111.010
Pesos Reajustables	186	-	-	-	-	7	526	-	-	-
Total Activos	60.507	3.793	140	-	263.332	57.474	6.032	17	-	261.876

Pasivos Moneda Nacional y Extranjera	30.09.2019					31.12.2018				
	Hasta 90 días MUS\$	De 90 días a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Max de 5 años MUS\$	Hasta 90 días MUS\$	De 90 días a 1 año MUS\$	De 1 a 3 años MUS\$	De 3 a 5 años MUS\$	Max de 5 años MUS\$
Otros Pasivos Financieros Corrientes										
Dólares	119	10.029	-	-	-	-	493	-	-	-
Pesos no Reajustables	252	2.932	-	-	-	-	2.461	-	-	-
Pesos Reajustables	221	668	-	-	-	240	638	-	-	-
Ctas. por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar										
Dólares	2.938	-	-	-	-	1.612	-	-	-	-
Euros	1	-	-	-	-	2	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	21.796	-	-	-	-	23.308	-	-	-	-
Pesos Reajustables	978	-	-	-	-	871	-	-	-	-
Ctas. por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente										
Dólares	3	-	-	-	-	3	-	-	-	-
Pesos no Reajustables	180	-	-	-	-	196	-	-	-	-
Otras Provisiones a Corto Plazo										
Pesos no Reajustables	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
Pasivo por Impuestos Corrientes										
Dólares	-	29	-	-	-	-	183	-	-	-
Provisiones Ctes. por Beneficios a los Empleados										
Pesos no Reajustables	3.484	-	-	-	-	3.517	-	-	-	-
Otros Pasivos no Financieros Corrientes										
Dólares	-	2.510	-	-	-	-	2.000	-	-	-
Pesos no Reajustables	604	-	-	-	-	441	-	-	-	-
Otros Pasivos Financieros no Corrientes										
Dólares	-	-	29.858	33.776	17.684	-	-	24.557	32.826	26.231
Pesos no Reajustables	-	-	9.726	8.180	1.694	-	-	15.800	5.397	-
Pesos Reajustables	-	-	814	87	-	-	-	1.153	40	-
Pasivo por Impuestos Diferidos										
Dólares	-	-	-	-	10.989	-	-	-	-	11.014
Pesos no Reajustables	-	-	-	-	97	-	-	-	-	109
Provisiones no Ctes por Beneficios a los Empleados										
Pesos Reajustables	-	-	-	-	268	-	-	-	-	317
Otros Pasivos no financieros no corrientes										
Dólares	-	-	3.975	-	-	-	-	6.435	-	-
Dólares	3.060	12.568	33.833	33.776	28.673	1.615	2.676	30.992	32.826	37.245
Euros	1					2				
Pesos no Reajustables	26.317	2.932	9.726	8.180	1.791	27.463	2.461	15.800	5.397	109
Pesos Reajustables	1.199	668	814	87	268	1.111	638	1.153	40	317
Total Pasivos	30.577	16.168	44.373	42.043	30.732	30.191	5.775	47.945	38.263	37.671

36. SUBCLASIFICACIÓN DE ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO

Propiedades, planta y equipo		30-09-2019	31-12-2018
Terrenos y construcciones		MUS\$	MUS\$
Terrenos	+	21.494	21.494
Edificios	+	41.435	33.806
Terrenos y construcciones	+	62.929	55.300
Maquinaria	+	147.565	94.320
Vehículos			
Equipos de Transporte	+	177	125
Vehículos	+	177	125
Equipo de oficina	+	24	27
Construcciones en proceso	+	24.782	87.329
Otras propiedades, planta y equipo	+	12.499	8.633
Propiedades, planta y equipo		247.976	245.734

Activos intangibles y plusvalía		30-09-2019	31-12-2018
Activos intangibles distintos de la plusvalía		MUS\$	MUS\$
Marcas comerciales	+	3	3
Programas de computador	+	313	238
Otros activos intangibles	+	235	0
Activos intangibles distintos de la plusvalía	+	551	241
Activos intangibles y plusvalía		551	241

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales corrientes	+	40.485	35.984
Pagos anticipados corrientes	+	5.781	7.521
Impuesto al valor agregado por cobrar corriente		23	16
Otras cuentas por cobrar corrientes	+	6.833	6.424
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes		53.122	49.945

Categorías de activos financieros corrientes		30-09-2019	31-12-2018
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		MUS\$	MUS\$
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados	+	4.561	1.678
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, obligatoriamente medidos al valor razonable, corrientes	+	-	-
Total activos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	+	4.561	1.678
Préstamos concedidos y cuentas por cobrar corrientes	+	49.690	48.664
Activos financieros corrientes		54.251	50.342

Categorías de activos financieros		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Clases de inventarios			
Otros inventarios	+	3.518	3.405
Inventarios corrientes		3.518	3.405

Efectivo y equivalentes al efectivo		30-09-2019	31-12-2018
Efectivo		MUS\$	MUS\$
Efectivo en caja	+	75	66
Saldos en bancos	+	2.297	5.751
Efectivo	+	2.372	5.817
Equivalentes al efectivo			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes al efectivo	+	4.561	1.678
Equivalentes al efectivo	+	4.561	1.678
Otro efectivo y equivalentes al efectivo	+		
Efectivo y equivalentes al efectivo		6.933	7.495

Clases de otras provisiones		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Provisiones por reembolsos			
Provisiones por reembolsos corrientes	+	1	1
Provisiones por reembolsos		1	1

		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Préstamos tomados			
Préstamos a largo plazo	+	93.477	103.268
Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo			
Préstamos corto plazo	+	0	0
Parte corriente de préstamos a largo plazo	+	4.149	2.954
Préstamos corto plazo y parte corriente de préstamo a largo plazo	+	4.149	2.954
Préstamos tomados		97.626	106.222

		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes a proveedores	+	24.466	23.227
Impuesto al valor agregado por pagar corriente	+	600	1.893
Cuentas por pagar corrientes por retenciones	+	647	673
Cuentas por pagar comerciales y otras ctas por pagar corrientes		25.713	25.793

		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros no corrientes			
Préstamos bancarios no corrientes	+	93.477	103.268
Obligaciones por leasing no corrientes	+	4.052	1.193
Otros pasivos financieros no clasificados no corrientes	+	4.290	1.543
Otros pasivos financieros no corrientes		101.819	106.004

		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros corrientes			
Préstamos bancarios corrientes	+	12.797	2.954
Obligaciones por leasing corrientes	+	1.364	878
Otros pasivos financieros no clasificados corrientes	+	60	0
Otros pasivos financieros corrientes		14.221	3.832

		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros			
Préstamos bancarios	+	106.274	106.222
Obligaciones por leasing	+	5.416	2.071
Otros pasivos financieros no clasificados	+	4.290	1.543
Otros pasivos financieros		115.980	109.836

Categorías de pasivos financieros no corrientes		30-09-2019	31-12-2018
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, no corrientes	+	4.290	1.543
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados no corrientes	+	4.290	1.543
Pasivos financieros al costo amortizado no corrientes	+	97.529	104.461
Pasivos financieros no corrientes		101.819	106.004

Categorías de pasivos financieros corrientes		30-09-2019	31-12-2018
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial, corrientes	+	0	0
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados corrientes	+	0	0
Pasivos financieros al costo amortizado corrientes	+	14.221	3.832
Pasivos financieros corrientes		14.221	3.832

Categorías de pasivos financieros		30-09-2019	31-12-2018
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados		MUS\$	MUS\$
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, designados como tales en el reconocimiento inicial	+	4.290	1.543
Total de pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados	+	4.290	1.543
Pasivos financieros al costo amortizado	+	111.750	108.293
Pasivos financieros		116.040	109.836

Otras reservas		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Reserva de diferencias de cambio por conversión	+	(16.869)	(14.416)
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	+	(3.048)	(1.499)
Otras reservas varias	+	(155)	(155)
Otras reservas		(20.072)	(16.070)

Activos (pasivos) neto		30-09-2019	31-12-2018
		MUS\$	MUS\$
Activos	+	327.772	325.399
Pasivos	-	163.893	159.845
Activos (pasivos)		163.879	165.554

37. SUBCLASIFICACIÓN DE RESULTADOS

Análisis de ingresos y gastos		ACUMULADO		TRIMESTRE	
Ingresos de actividades ordinarias		01.01.2019 30.09.2019 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01-07-2019 30-09-2019 MUS\$	01-07-2018 30-09-2018 MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de la prestación de servicios	+	135.281	116.419	44.940	41.370
Ingresos de actividades ordinarias		135.281	116.419	44.940	41.370
Ingresos y gastos significativos					
Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo					
Ganancias por disposiciones de propiedades, planta y equipo	+	-	-	-	-
Ganancias (pérdidas) por disposiciones de propiedades, planta y equipo		-	-	-	-
Ingresos de operaciones continuadas atribuibles a los propietarios de la controladora		97.562	84.177	32.584	30.463
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas atribuible a participaciones no controladoras		1.901	1.292	682	459
Gastos por Intereses					
Gastos por intereses de préstamos		3.679	2.896	1.216	1.087
Gastos por intereses de arrendamientos financieros		145	127	61	71
Gastos significativos					
Gastos de reparación y mantenimiento		7.372	9.309	2.290	3.244
Gastos en combustible y energía		4.467	4.253	550	2.070
Gastos por remuneraciones de los Directores		585	595	180	244
Venta y gasto de comercialización		139	114	54	52
Gastos por naturaleza					
		01.01.2019 30.09.2019 MUS\$	01.01.2018 30.09.2018 MUS\$	01-07-2019 30-09-2019	01-07-2018 30-09-2018
Materias primas y consumibles utilizados	+	7.211	8.061	2.341	2.846
Gastos de servicios		28.478	17.027	8.120	6.282
Gasto de seguros		1.485	1.445	467	453
Gastos por honorarios profesionales		2.034	1.977	673	678
Gastos de Transporte		1.118	1.051	386	363
Clases de gasto de beneficios a los empleados					
Sueldos y salarios	+	13.630	13.297	4.359	4.452
Otros beneficios a los empleados a corto plazo	+	4.334	3.891	1.427	1.289
Otros beneficios a largo plazo	+	281	468	40	126
Otros gastos de personal	+	4.798	4.847	1.399	1.614
Gastos por beneficios a los empleados	+	23.043	22.503	7.225	7.481
Gasto por depreciación y amortización	+	10.407	10.194	3.399	4.268
Gasto por depreciación	+	9.983	10.145	3.261	4.251
Gasto por amortización	+	424	49	138	17
Gastos, por naturaleza		73.775	62.258	12.965	14.595

38. VALOR JUSTO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DEL GRUPO MEDIDOS A VALOR JUSTO EN FORMA RECURRENTE

Algunos de los activos y pasivos financieros del Grupo son medidos a valor justo al cierre de cada periodo de reporte. La siguiente tabla proporciona información acerca de cómo los valores justos de activos y pasivos financieros son determinados (en particular la técnica (s) de valuación e inputs utilizados).

Activo Financiero/ Pasivo Financiero	Valor Justo al:		Jerarquía de valor justo	Técnica (s) de valuación e input(s) clave
	30.09.2019	31.12.2018		
	MUS\$	MUS\$		
1) Contratos forward de moneda extranjera				
Activos Derivados	-	121		
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	-	-		
Totales	-	121		
Pasivos Financieros Derivados	60	-	Categoría 2	Flujo de caja descontado. Los flujos de caja futuros son estimados basados en los tipos de cambio futuros (desde tipos de cambio observables al cierre del periodo de reporte) y contratos forward de tipo de cambio, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de diversas contrapartes.
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-		
Totales	60	-		
2) Swaps de tasa de Interés				
Pasivos Financieros Derivados	4.290	1.543		
Pasivos Financieros Designados a Valor Razonable con Efecto en Resultado	-	-		
Totales	4.290	1.543	Categoría 2	Flujos de caja descontados. Los Flujos de caja futuros son estimados basado en tasas de interés futuras (desde curvas de tasa observables al cierre de cada periodo de reporte) y contratos de tasa de interés, descontados a una tasa que refleje el riesgo de crédito de las diversas contrapartes.
3) Activos financieros no derivados mantenidos para trading - Fondos mutuos				
Activos Derivados	-	-		
Activos no Derivados Mantenidos para Negociar	4.561	1.678		
Totales	4.561	1.678	Categoría 1	El valor justo de los activos con términos y condiciones estándares y que además sean transados en un mercado líquido, han sido determinados en base a referencias de precios de mercado. Siempre que existan precios de mercados cotizados, Puerto Ventanas S.A., lo considerará como input para determinar su valor de mercado a la fecha de valoración.